

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD JABLONEC NAD NISOU

Podhorská 581/28, 466 01 Jablonec nad Nisou, Česká republika, tel: 483 314 422, ID DS dbpg84r

090 EX-421/04-66

USNESENÍ (dražební vyhláška)

Soudní exekutor JUDr. Jiří Štrincl pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu v Liberci ze dne 21.06.2004, č.j. 45 Nc 4402/2004-7, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocného a vykonatelného směnečného platebního rozkazu Městského soudu v Praze č.j. 30 Sm 291/2003-13 ze dne 23.02.2004, ve věci:

oprávněné/ho - PROPAP s.r.o., se sídlem Jablonec nad Jizerou 443, Jablonec nad Jizerou, IČ: 25924478, práv. zast. advokátem - Mgr. Robert Štěpánek, advokát, se sídlem Pod Vilami 747/10, Praha 4 - Chodov, PSČ: 140 00, IČ: 71463062,

proti povinné/mu - 1/ Jitka Věbrová, bytem Rozstání 24, Světlá Pod Ještědem, PSČ: 463 43, dat. nar.: 05.09.1948;
2/ Aleš Věbr, bytem Rozstání 24, Světlá Pod Ještědem, PSČ: 463 43, dat. nar.: 28.06.1970,

pro vymožení částky ve výši 2.964.105,40 Kč,

rozhodl takto:

- dražební jednání se stanoví na **22.08.2016 v 10.00 hodin**, v sídle Exekutorského úřadu v Jablonci nad Nisou, Podhorská 581/28
- předmětem dražby je

<i>Vlastník, jiný oprávněný</i>	<i>Identifikátor</i>	<i>Podíl</i>
<i>Vlastnické právo</i>		
Věbr Aleš, Rozstání 24, 46343 Světlá pod Ještědem		1/2
<i>Nemovitosti</i>		
<i>Stavby</i>		
<i>Typ stavby</i>		
<i>Část obce, č. budovy</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Na parcele</i>
<i>Způsob ochrany</i>		
bez čp/če	zem.stav	St. 187, LV 490

zapsaná u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, na listu vlastnictví č. 43, pro obec a katastrální území Proseč pod Ještědem.

<i>Vlastník, jiný oprávněný</i>	<i>Identifikátor</i>	<i>Podíl</i>
<i>Vlastnické právo</i>		
Věbrová Jitka, Rozstání 24, 46343 Světlá pod Ještědem		1/2
<i>Nemovitosti</i>		
<i>Stavby</i>		
<i>Typ stavby</i>		
<i>Část obce, č. budovy</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Na parcele</i>
<i>Způsob ochrany</i>		
bez čp/če	zem.stav	St. 187, LV 490

zapsaná u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, na listu vlastnictví č. 43, pro obec a katastrální území Proseč pod Ještědem.

- c) výsledná cena se určuje částkou 200.000,- Kč
- d) výše nejnižšího podání se stanoví ve výši 2/3 výsledné ceny
- e) výše jistoty se stanoví ve výši 90.000,- Kč, přičemž jistotu lze zaplatit v hotovosti v sídle exekutorského úřadu nebo platbou na účet exekutorského úřadu, tato platba však musí dojít na účet tak, aby bylo možno tuto platbu ověřit před zahájením dražebního jednání
- f) na nemovitých věcech váznou neváznou žádná práva a závady
- g) na nemovitých věcech neváznou žádná práva a závady, které v dražbě nezaniknou
- h) vydražitel je oprávněn nemovité věci s příslušenstvím převzít následujícího dne po vydání usnesení o příklepu, o převzetí je povinen vyrozumět soudního exekutora, vlastníkem se stává ke dni vydání usnesení o příklepu, a to tehdy, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li vydražitel nejvyšší podání
- i) soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění a další věřitele povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byl nařízen výkon rozhodnutí, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, ve kterých nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, se nepřihlíží
- j) soudní exekutor vyzývá oprávněného a ty, kteří přistoupili do řízení jako další oprávnění a ostatní věřitele povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty, aby soudnímu exekutorovi sdělili, zda požadují zaplacení svých pohledávek. Nepožádají-li o zaplacení pohledávek před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít
- k) soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu, aby ho uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání, jinak k tomuto právu nebude přihlíženo
- l) osoby, které mají k nemovitým věcem předkupní právo, jej mohou uplatnit pouze v dražbě jako dražitelé a udělením příklepu předkupní právo zaniká

Odůvodnění:

Vyhláška byla vydána dle ustanovení § 336b odst. 2 zákona č. 99/1963 Sb., ve znění účinném do 31.12.2012 (dále jen o.s.ř.). Výsledná cena vychází ze znaleckého posudku Ing. Zdeňka Millera č. 3794-150/2011.

Poučení: Proti dražební vyhlášce není přípustné odvolání. Odvolání proti výrokům uvedeným v § 336b odst. 2 písm c), d), e), g) o.s.ř. mohou podat oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a osoby, které mají k nemovitým věcem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo. Odvolání lze podat ve lhůtě 15 dnů od doručení dražební vyhlášky ke Krajskému soudu v Ústí nad Labem – pobočka Liberec, **prostřednictvím** Exekutorského úřadu v Jablonci nad Nisou.

V Jablonci nad Nisou dne 05.07.2016

JUDr. Jiří Štrincl
soudní exekutor

Doručuje se:

1. Oprávněnému, 2. Těm, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, 3. Povinnému, 4. Manželu povinného, 5. Osobám, o nichž je mu známo, že mají k nemovitým věcem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo, 6. Osobám, které již přihlásily své vymahatelné pohledávky nebo pohledávky zajištěné zástavním právem za povinným a příslušnými listinami je prokázaly, 7. Finančnímu úřadu a obecnímu úřadu, v jejichž obvodu jsou nemovité věci + **žádáme obecní úřad, v jehož obvodu jsou nemovité věci, aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým**, 8. Finančnímu úřadu a obecnímu úřadu, v jejichž obvodu má povinný své bydliště (sídlo, místo podnikání), 9. Těm, kdo vybírají pojistné na sociální zabezpečení, příspěvek na státní politiku zaměstnanosti a pojistné na veřejné zdravotní pojištění, 10. Příslušnému katastrálnímu úřadu + **žádáme příslušný katastrální úřad, aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil na své úřední desce**, 11. Obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu jsou nemovité věci.