

ZÁPIS

Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

OBCE PROSEČ POD JEŠTĚDEM

- tento zápis je anonymizován, úplná verze je dostupná na obecním úřadě -

Datum konání: 15. 4. 2018

Místo konání: Proseč pod Ještědem 89 - zasedací místnost obecního úřadu

Zahájení: 18.00

Přítomní zastupitelé: Hendrych Pavel, Müller Jan, Pavelka Roman, Poplužník Stanislav, Rozkovec Pavel, Schwarz Tomáš

Omluvení zastupitelé: Dolozim Robert, Lipská Anna, Manychová Klára

Starosta Tomáš Schwarz zahájil zasedání, zapisovatelem zápisu jmenoval Janu Kořínkovou a ověřovatelí Pavla Hendrycha a Pavla Rozkovce.

Zastupitelé schvalují zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 2

Starosta přečetl program jednání:

1. Zpráva o činnosti OÚ + Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání
2. Zpráva o hospodaření
3. Zpráva – závěrečný účet obce za rok 2018
4. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2018
5. Obecně závazná vyhláška č. 1/2019 O poplatku za komunální odpad
6. Projednání podání žádosti o dotaci LK z Programu obnovy venkova pro rok 2019
7. Smlouva o výkonu funkce odborného lesního hospodáře
8. Předložení plánu prací v obecních lesích na rok 2019
9. Cenové nabídky na vyvložkování komína – obchod potravin
10. Žádost o narovnání stavu – p.p.č. 772/1 v k.ú. Javorník u Č. D.
11. Žádost o odkoupení pozemku – p.p.č. 782/21 v k.ú. Javorník u Č. D.
12. Žádost o rekonstrukci a údržbu cesty v části obce U Šámalů
13. Vyjádření pojišťovny DAS ve věci náhrady škody
14. Žádost o finanční podporu akce – Svatojánská pouť 2019
15. Různé

Zastupitelé schvalují program dnešního jednání.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

1/ Zpráva o činnosti obecního úřadu, kontrola plnění úkolů z minulého zasedání zastupitelstva

Zprávu o činnosti obecního úřadu přednesl starosta:

- Informace o požáru domu p. XXXXX. Poděkování všem občanům a hasičům, kteří pomohli likvidovat požár. Byla organizovaná brigáda na úklid spáleniště, odvoz odpadu uhradí obec. Obec založila transparentní účet na finanční sbírku pro paní XXXXXX. Dům byl pojištěný, domácnost ne. Na webových stránkách obce je vyvěšeno poděkování od pana XXXXXX. Došlo k poškození přívodního kabelu veřejného osvětlení, řeší se s pojišťovnou.
- Informace o opravě krajské komunikace v Horce. Po jednání s KSSLK p.o. a Silnice LK a.s. bude oprava provedena úsekově (v celé šíři vozovky) v součtu délky max. 600m. Ostatní úseky budou opraveny pouze lokálně a to z důvodu úspory finančních prostředků vzhledem plánované celkové rekonstrukci úseku Starý Dub – Světlá p. Ještědem plánované na 2020-2022. Obec nyní musí doložit projekční firmě vedení vodovodní sítě. Nemáme k dispozici pasport vodovodu.
- Informace o využití areálu „přidruženky“. Jednatel firmy DTZ s.r.o. informoval obec o pronájmu celého areálu další firmě.
- Informace ohledně pozemku v lomu, který byl před týdnem převedený na Lesy ČR. Podle zástupce Lesů ČR se o převodu jednalo s obcí již před třemi lety. K převodu z ÚZSVM na obec tehdy nedošlo. Obec nyní oslovila Lesy ČR se žádostí o jednání o možném převodu.
- Dne 9. 4. proběhla na OÚ kontrola SÚPJB především na povinnost provádění kontrolních odběrů na radiologické hodnoty ve vodě. Jde o opakovanou kontrolu. V roce 2014 obdržel OÚ od tohoto úřadu pokutu 9 tis. korun. Výsledek poslední kontroly není k dispozici.
- Obec nechala vypracovat standardní kontrolní odběry vody v Proseči i v Javorníku. Vzorky ze dne 18.3. vyhovují.
- Dne 14.4. se v sokolovně uskutečnila Velikonoční dílnička pro děti. Poděkování všem, kteří akci připravili.
- Byl aktualizován Spisový řád obecního úřadu.
- OÚ připravuje volby do evropského parlamentu, které se konají 24. a 25. května.

Zastupitelé berou na vědomí zprávu o činnosti OÚ a zprávu o plnění úkolů z minulého zasedání.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

2/ Zpráva o hospodaření

Zastupitelům byl předložen rozbor hospodaření za správu veřejného vodovodu a turistickou ubytovnu za rok 2018. Dále měli k dispozici dokumenty: Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu, Výkaz zisku a ztráty, FIN za 03/2019.

Informace o stavu finančních prostředků na účtech obce jsou dostupné v originální verzi zápisu.

Zastupitelé schvalují zprávu o hospodaření obce za 03/2019.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

3/ Zpráva – závěrečný účet obce za rok 2018

Zastupitelům byla předložena zpráva o hospodaření obce za rok 2018.

Zastupitelé schvalují bez výhrad závěrečný účet obce a účetní závěrku za rok 2018 v předložené podobě.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

4/ Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2018

První část auditu byla provedená ke konci volebního období starostky, druhá část proběhla 27. 2. 2019. Nebyly zjištěny žádné nedostatky. Externí audit Ing. XXXXX stojí obec 24 tisíc, starosta osloví i jiné auditory. Audit z KÚ Libereckého kraje je zdarma.

Zastupitelé schvalují bez výhrad zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2018.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

5/ Obecně závazná vyhláška č. 1/2019 O poplatku za komunální odpad

Byli jsme upozorněni paní JUDR. XXXXXX z dohledu MVČR, že změna ceníku svozu odpadu musí být vydaná novou vyhláškou, nikoliv formou dodatků jako doposud. Proto předkládáme ke schválení vyhlášku č. 1/2019. Zastupitel Rozkovec požaduje uvádět u ceníku i číslo účtu, pro provedení platby. Budeme aktualizovat i ostatní vyhlášky.

Zastupitelé schvalují obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019 O poplatku za komunální odpad.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

6/ Projednání podání žádosti o dotaci LK z Programu obnovy venkova pro rok 2019

Cílem dotace je získat 50% na opravu střechy obecního úřadu.

Zastupitelé schvalují podání žádosti o dotaci LK z Programu obnova venkova 2019 na výměnu střešní krytiny budovy obecního úřadu.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

7/ Smlouva o výkonu funkce odborného lesního hospodáře

Starosta předložil ke schválení příkazní smlouvu. Smlouva je v podobě, jakou má pan XXXXXX uzavřenou i s dalšími obcemi. Navrhuje smlouvu uzavřít na celé volební období, do konce roku 2022. Zastupitel Poplužník uvedl, že pana XXXXXX v minulosti jako zastupitel schvaloval. Starosta uvedl, že předchozí smlouva není u obou zúčastněných stran k dispozici.

Zastupitelé schvalují smlouvu o výkonu funkce odborného lesního hospodáře.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

8/ Předložení plánu prací v obecních lesích na rok 2019

Pan XXXXXX (OLH) předložil kromě jiného plán rozmístění lapačů kůrovce a plán těžby napadeného dřeva v Horce a na hoření Proseči. V Horce se dle předpokladu vytěží 16m³ dřeva, na Proseči odhadem 70m³ poškozeného dřeva. Starosta zajistí svolení majitelů pozemků, přes které se bude dřevo svážet. Obec se zaregistrovala do seznamu žadatelů o dotaci nákladů spojených s údržbou lesa.

Zastupitelé berou na vědomí plán prací v obecních lesích na rok 2019.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

9/ Cenové nabídky na vyložkování komína – obchod potravin

Byly předloženy 2 nabídky, cenově se liší minimálně (cca 500Kč). Zastupitel Hendrych – upřednostnil bych firmu, která již pro obec zakázku prováděla v minulém roce, byly s ní dobré zkušenosti.

Zastupitelé schvalují zadání vyložkování komína v obecní budově čp.25 firmě Kominictví Koudelka dle přiložené nabídky.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

10/ Žádost o narovnění stavu – p.p.č. 772/1 v k.ú . Javorník u Č. D.

Předchozí prodej části obecního pozemku upozornil na možný rozpor mezi starou geodetickou mapou a novým zaměřením. Paní XXXXXX žádá o předběžný souhlas obce s narovněním hranic pozemků. Starosta současně zahájil jednání s vlastníkem pozemku o směně části pozemku u požární nádrže z důvodu umožnění lepšího příjezdu požárních vozidel. Zastupitelé – požadují podmínit narovnění hranic předběžným souhlasem majitele pozemku o budoucí směně pozemku u požární nádrže.

Zastupitelé souhlasí se zahájením řízení o narovnění stavu na p.p.č. 352/1 a p.p.č. 772/1 v k.ú. Javorník u Č.D.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

11/ Žádost o odkoupení pozemku – p.p.č. 782/21 v k.ú. Javorník u Č. D.

Byla předložena žádost na odkoupení pozemku. Pan XXXXX zdůraznil, že je to nedořešený převod z minulých let. Pan XXXXX nesouhlasí s prodejem obecního pozemku, po kterém má on a další vlastníci přístup ke svým pozemkům. Je možné jednat pouze o odprodeji části pozemku již užívaného panem XXXX, a to pouze na základě přesného geodetického zaměření. Zastupitel Hendrych – zastupitelé obecně nechtějí prodávat žádné pozemky v majetku obce. Zastupitel Rozkovec – následný odprodej obecního pozemku již užívaného jiným majitelem může být precedentem při obdobných případech.

Zastupitelé schvalují záměr prodeje pozemku p.p.č. 782/21 v k.ú. Javorník u Č.D.

Pro 0 Proti 6 Zdrželi se 0

12/ Žádost o rekonstrukci a údržbu cesty v části obce U Šámalů

Problémem zimní údržby je úzký úvoz, kterým neprojede pluh. Část cesty je na soukromých pozemcích, část na pozemcích obce Šimonovice. Postupně si obec nechává vypracovat projekty na rekonstrukci všech veřejných komunikací, ty poslouží k plánování investic na celé volební období. Jsou nutné i pro podání žádostí o dotace. Zároveň se musí aktualizovat pasport komunikací. Na výzvu starosty přislíbili zastupitelé Hendrych a Rozkovec pomoc s vypracováním plánu investic do oprav komunikací.

Zastupitelé ukládají starostovi projednání žádosti o rekonstrukci a údržbu cesty v části obce U Šámalů s vlastníky nemovitostí do konce 05/2019.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

13/ Vyjádření pojišťovny DAS ve věci náhrady škody

Pojišťovna odmítla plnění pokuty 30.000Kč. Jedním z důvodů bylo, že se jednalo o opakované pochybení, kdy po prvním kontrolním zjištění z roku 2016 měla obec sjednat nápravu. Obec pokutu uhradila. Starosta požaduje vyjádření zastupitelů ke zprávě pojišťovny DAS.

Zastupitel Müller – je už přehnané tu neustále řešit fungování předchozí paní starostky.

Starosta – osobně bych radši řešil jiné úkoly, třeba investice v obci. Bohužel, v minulém týdnu dostala obec další pokutu od KHS Liberec za pochybení zjištěná při kontrole 05/2018.

Zastupitel Poplužník – za uvedené pochybení můžou všichni zastupitelé včetně předsedy kontrolního výboru.

Zastupitel Hendrych – jako zastupitelé jsme nebyli seznámeni se všemi důvody pro vyměření pokuty.

Vyjádření pojišťovny DAS je jasné, měla by se k němu vyjádřit i paní XXXXX.

Zastupitel Muller navrhuje oslovit paní XXXXX a pozvat ji na neveřejnou schůzku se zastupiteli.

Zastupitelé pověřují starostu sjednáním neveřejné schůzky zastupitelů s Bc. Švehlou z důvodu jejího vyjádření k dopisu pojišťovny DAS.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

14/ Žádost o finanční podporu akce – Svatojánská pouť 2019

Tato akce již má tradici. Podílejí se místní spolky Horačky a SDH Proseč. Obec by měla podporovat podobné kulturní akce pořádané v katastru obce.

Zastupitelé schvalují finanční příspěvek ve výši 5000Kč na akci Svatojánská pouť 2019.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

15/ Různé

- obec přistaví kontejnery na velkoobjemový odpad. Pan XXXXXX upozornil, že na skládkách mají kamery a nedovolí složit nesprávný odpad.
- zastupitel Poplužník chce finančně podpořit akci Sraz javornických rodáků. Musí být písemně požádáno o případnou podporu.
- bude další jednání s panem XXXXXX ohledně výpovědi nájemní smlouvy na užívání pozemků u budovy bývalého kravína.
- Pan XXXXXx informoval, že HZS Liberec pochválil místní jednotku hasičů za zásah v Javorníku.
- proběhla diskuze o stavbě nové hasičské zbrojnice, obec má jediný vhodný pozemek.

Starosta přečetl všechna usnesení.

Skončeno: 21:00

Dle prezenční listiny se zasedání účastnilo 11 občanů.

Zapsala: Jana Kořínková

Ověřili: Pavel Hendrych

Pavel Rozkovec

Starosta: Tomáš Schwarz

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina zastupitelů.
- 2) Zveřejněná informace o konání ustavujícího zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích.
- 3) Prezenční listina občanů.