



OBEC PROSEČ POD JEŠTĚDEM

Obecní úřad Proseč pod Ještědem 89, 463 43 Český Dub

IČ 00671941, tel. 482 725 474, IDDS: ngsbnwb, e-mail: kancelar@ppj.cz

ZÁPIS Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE PROSEČ POD JEŠTĚDEM

- tento zápis je anonymizován, úplná verze je dostupná na obecním úřadě -

Datum konání: 29. 6. 2020

Místo konání: Proseč pod Ještědem 89 – zasedací místnost Obecního úřadu Proseč pod Ještědem

Zahájení: 18.02

Přítomní zastupitelé: Hendrych Pavel, Dolozim Robert, Lipská Anna, Pavelka Roman, Poplužník Stanislav, Schwarz Tomáš, Manychová Klára

Omluven: Jan Müller

Neúčastnil se:

Dle z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva je přítomno 8 členů zastupitelstva z celkového počtu všech 9 členů.

Dle § 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. zákona o obcích (obecní zřízení) je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Starosta Tomáš Schwarz zahájil zasedání. Navrhl zapisovatelem dnešního zasedání Romanu Červovou a ověřovateli Romana Pavelku a Roberta Dolozima.

<u>Návrh usnesení:</u>	Zastupitelstvo volí zapisovatele a ověřovatele zápisu.			
<u>Výsledek hlasování:</u>	Pro	8	Proti	0
			Zdrželi se	0
Usnesení č. 41/2020 bylo schváleno.				

Program jednání:

1. Zpráva o činnosti OÚ + Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání
2. Zpráva o hospodaření za 05/2020
3. Zpráva - závěrečný účet obce za rok 2019
4. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2019
5. Dodatek ke smlouvě o užívání nemovitosti Javorník čp.43
6. MAS Podještědí – zařazení do územní působnosti pro 2021-2027
7. Směnná smlouva - pozemky p.č. 1155/5, 1163, 1119, 2028 k.ú. Proseč pod Ještědem
8. Smlouva o právu vést stavbu pozemek p.č. 459 a p.č. 730 k.ú. Javorník u Č.D
9. Projednání finančního daru k výročí založení spolků: TJ Sokol Proseč p.J. a Horačky z.s.
10. Žádost o finanční příspěvek TJ Sokol Hoření Paseky
11. Cenové nabídky na aktualizaci webových stránek obce
12. Smlouva o dílo – oprava místních komunikací
13. Projednání nákupu nového automobilu pro komunální služby



OBEC PROSEČ POD JEŠTĚDEM

Obecní úřad Proseč pod Ještědem 89, 463 43 Český Dub

IČ 00671941, tel. 482 725 474, IDDS: ngsbnwb, e-mail: kancelar@ppj.cz

14. Různé

Starosta doplnil do bodu č.14 Různé:

- a) žádost o projednání narovnání hranice pozemků p.p.č. 346 a p.p.č. 779 k.ú. Javorník u Českého Dubu.
- b) žádost o odkoupení části pozemku ve vlastnictví obce p.p.č. 772/1 k.ú. Javorník u Českého Dubu.

<u>Návrh usnesení:</u>	Zastupitelstvo schvaluje program jednání.			
<u>Výsledek hlasování:</u>	Pro	8	Proti	0
	Zdrželi se 0			
	Usnesení č. 42/2020 bylo schváleno.			

1. Zpráva o činnosti obecního úřadu, kontrola plnění úkolů z minulého zasedání

Zprávu o činnosti obecního úřadu přednesl starosta:

- Vodovod - oprava přípojky v Domaslavicích. Kontrolní odběry vody z 04/2020 splňují limity.
- 23.5. proběhla schůzka ohledně ÚS Z32 – k projednání veřejné prostranství, zeleň.
- OÚ vydal souhlas s předloženým projektem celkové rekonstrukce komunikace III/2784 Starý Dub - Světlá pod Ještědem.
- OÚ zadal vypracování revize dopravního značení a návrh jeho doplnění včetně zajištění všech povolení. Zastupitelé mohou podávat návrhy a připomínky ke stávajícímu dopravnímu značení.
- Objednané úpravy veřejného osvětlení (VO) dle připomínek zastupitelů (výměna výložníků a další). Instalace nové lampy VO v Horce - musí být vypracován projekt, stavební povolení a zřízeno věčné břemeno na pozemek ve vlastnictví KSSLK.
- Stromy v aleji v Horce - musí být proveden bezpečnostní řez, tzn. odstranit poškozené a suché větve nad komunikací.
- Zrušení letošní Svatojánské poutě – obci vrácen sponzorský dar 5 tis. korun.
- Probíhá oprava povrchu místní komunikace v Javorníku a v Domaslavicích, tento týden bude proveden finální asfaltový nástřik povrchu. Starosta zastupitelům sdělil konkrétní informace k průběhu celé akce. Na realizaci opravy obdrží obec dotaci Libereckého kraje ve výši 30%.
- Informace k žádostem o dotace z KÚ libereckého kraje na r. 2020: podpora jednotek PO (zásahový oblek a nové pneumatiky na cisternu) – objem finančních prostředků výrazně snížen, jsme v zásobníku žádostí. Obnova křížku na Ovčíně – dotační titul životního prostředí byl zrušen.
- Požadavek starosty na zastupitele Dolozima o sdělení Informací k situaci ohledně zajištění výjezdu JPO přes soukromý pozemek. Pan XXXXX měl do konce března provést na svém pozemku úpravy, které umožní alternativní výjezd zásahového vozidla, a to z druhé strany budovy. Navíc je zde nově postavená uzamykatelná brána. Pokud má dojít k obnovení výjezdu jednotky z důvodu požadavků HZS Libereckého kraje, musí být umožněn bezproblémový výjezd a to 24/7.

Zastupitel Dolozim: hasiči si vyzkoušeli výjezd od hasičárny za účasti p. XXXXX a výjezd je bez problémů.

Pan XXXXX: jako strojník musím říct, že výjezd od hasičárny po sjezdu pana XXXXX je nebezpečný. Hlavně v zimě hrozí velké riziko. V současné době výjezdová jednotka není schopná výjezdu, navíc máme málo členů (musí být minimálně 9).



OBEC PROSEČ POD JEŠTĚDEM

Obecní úřad Proseč pod Ještědem 89, 463 43 Český Dub

IČ 00671941, tel. 482 725 474, IDDS: ngsbnwb, e-mail: kancelar@ppj.cz

Pan XXXXX: z rozbité střechy kravína hrozí nebezpečí úrazu, požadují vyjádření statika, podal jsem podnět na stavební úřad v Č. Dubu.

Pan XXXXX: oprava střechy je nutná, je v havarijním stavu.

Zastupitel Hendrych: navrhuje na opravu střechy oslovit pana XXXXX.

Starosta – umístění hasičárny v budově kravína je za současného stavu problém především z důvodu omezení výjezdu p. XXXXX Na stavební úřadě v Č. Dubu se neúměrně dlouho (1rok) řeší řízení o odstranění stavby plotu. Plánovat výstavbu nové hasičárny, když nemáme vhodné místo a hasiči končí ve výjezdu je problém.

Zastupitel Pavelka: ať se hasiči vyjádří, zda budou jako jednotka pokračovat.

Hasiči: jako spolek SDH skončit nechceme, ale jako výjezdová jednotka ano. Jsme na hraničním stavu, pokud neseženeme nové členy. Dlouhodobě nevidíme perspektivu, nemáme zázemí. Je také na zastupitelích, zda chtějí umožnit pokračování výjezdové jednotky.

Zastupitelé: jsou rozhodně pro zachování výjezdové JPO v obci.

Starosta: pokud výjezdová jednotka nebude pokračovat, musí si obec smluvně zajistit požární ochranu jinde. Český Dub má sám problémy se zajištěním lidí na výjezdy. Zastupitelé musí rozhodnout, zda obec bude realizovat stavbu nové hasičárny a kde. Následně se musí žádat o dotace, financování vlastními prostředky je nemožné, zvláště pokud obec bude kupovat pozemek.

Pan XXXXX: jsem ochotný odkoupit budovu kravína, obec by měla nějaké prostředky na novou budovu.

Závěr: starosta zajistí do příštího zastupitelstva opravu střechy kravína, zjistí informace ohledně změny zařazení pozemku 602/2 v ÚP, poptá možnosti ohledně zajištění požární ochrany v jiných obcích. Jednotka bude odhlášena mimo výjezd do konce září. Hasiči osloví nové členy do výjezdu namísto odstupujících.

<u>Návrh usnesení:</u>	Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o činnosti obecního úřadu.		
<u>Výsledek hlasování:</u>	Pro 8	Proti 0	Zdrželi se 0
Usnesení č. 43/2020 bylo schváleno.			

2. Zpráva o hospodaření za 05/2020

Zastupitelům byly předloženy dokumenty: Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu, Výkaz zisku a ztráty, FIN 05/2020. Informace o stavu finančních prostředků na účtech obce jsou dostupné v originální verzi zápisu.

<u>Návrh usnesení:</u>	Zastupitelstvo schvaluje zprávu o hospodaření za 05/2020 v předložené podobě.		
<u>Výsledek hlasování:</u>	Pro 8	Proti 0	Zdrželi se 0
Usnesení č. 44/2020 bylo schváleno.			

3. Zpráva - závěrečný účet obce za rok 2019

Zastupitelům byly předloženy podklady: Návrh závěrečného účtu 2019 sestavený ke dni 6.3.2020.



OBEC PROSEČ POD JEŠTĚDEM

Obecní úřad Proseč pod Ještědem 89, 463 43 Český Dub

IČ 00671941, tel. 482 725 474, IDDS: ngsbnwb, e-mail: kancelar@ppj.cz

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje bez výhrad závěrečný účet obce za rok 2019.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 45/2020 bylo schváleno.

4. Zpráva o výsledku hospodaření za rok 2019

Zastupitelům byly předloženy podklady: Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Proseč p. J. za 2019.

Výsledek hospodaření obce za 2019 byl +1.7 mil. Kontrolní výbor v roce 2019 nezasedl.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje bez výhrad zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Proseč pod Ještědem za 2019.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 46/2020 bylo schváleno.

5. Dodatek ke smlouvě o užívání nemovitosti Javorník čp.43

Zastupitelům předložen návrh smlouvy s navrženým termínem prodloužení platnosti smlouvy do 31.12.2021.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o užívání části nemovitosti Javorník čp.43.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 47/2020 bylo schváleno.

6. MAS Podještědí – zařazení do územní působnosti pro 2021-2027

Roční poplatek za MAS Podještědí OKč. Obec je členem Euroregionu NISA, kde platíme roční poplatek za členství podle počtu obyvatel vloni to bylo 1975,-Kč. Je ke zvážení, zda je členství pro obec přínosem.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje zařazení obce Proseč pod Ještědem do územní působnosti MAS Podještědí pro období 2021-2027

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 48/2020 bylo schváleno.

7. Směnná smlouva – pozemek p.p.č. 1155/5, 1163, 1119 k.ú. Proseč pod Ještědem

Zastupitelům předložen návrh smlouvy a geometrický plán.



OBEC PROSEČ POD JEŠTĚDEM

Obecní úřad Proseč pod Ještědem 89, 463 43 Český Dub

IČ 00671941, tel. 482 725 474, IDDS: ngsbnwb, e-mail: kancelar@ppj.cz

<u>Návrh usnesení:</u>	Zastupitelstvo schvaluje směnnou smlouvu mezi obcí Proseč pod Ještědem a XXXX na části pozemků p.č. 1155/5, 1163, 1119 a 2028 k.ú. Proseč pod Ještědem s doplatkem rozdílu ceny 300Kč.		
<u>Výsledek hlasování:</u>	Pro 8	Proti 0	Zdrželi se 0
Usnesení č. 49/2020 bylo schváleno.			

8. Smlouva o právu vést stavbu a zřízení služebnosti na pozemku p.č. 459 a p.č. 730 k.ú. Javorník u Č.D.

Zastupitelům předložen návrh smlouvy. Poplatek dle schváleného ceníku činí pro fyzické osoby 2.000,-Kč.

<u>Návrh usnesení:</u>	Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o právu provést stavbu a smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti na pozemku obce p.č. 459 a p.č. 730 k.ú. Javorník u Č.D.		
<u>Výsledek hlasování:</u>	Pro 8	Proti 0	Zdrželi se 0
Usnesení č. 50/2020 bylo schváleno.			

9. Projednání finančního daru k výročí založení spolků: TJ Sokol Proseč p.J. a Horačky z.s.

V letošním roce oslaví spolky výročí založení: 100 let TJ Sokol Proseč pod Ještědem a 50 let Horačky z.s.

Starosta požádal zastupitele, aby předložili svoje návrhy na podporu spolků.

Zastupitel Hendrych : spolky by měly dostat stejnou - fěrovou částku, navrhuji 50.000 Kč pro každý spolek.

Zastupitel Poplužník : TJ Sokol vyčerpal za čtyři roky dost, návrh 25.000 Kč pro každý spolek.

Místostarostka Manychová : ale v sokolovně se konají akce obce, návrh 100.000 Kč pro TJ, 50.000 Kč Horačky.

Zastupitel Rozkovec : TJ Sokol je místní, Horačky regionální, návrh 50.000 Kč pro každý spolek.

Paní XXXXX – Horačky se chystají vydat knihu, která bude propagací Podještědí i samotné obce.

Zastupitel Dolozim – pokud nefungují spolky, obec nežije, návrh 100.000 Kč pro TJ Sokol, 50.000 pro Horačky.

Zastupitelka Lipská – návrh 100.000 Kč pro TJ Sokol, 50.000 pro Horačky.

Zastupitel Pavelka – spolky mají dostat spravedlivě – stejnou částku.

<u>Návrh usnesení:</u>	Zastupitelstvo schvaluje smlouvu na finanční dar spolku TJ Proseč pod Ještědem ve výši 100 tis. Kč.		
<u>Výsledek hlasování:</u>	Pro 6	Proti 1 (Pavelka)	Zdrželi se 1 (Poplužník)
Usnesení č. 51/2020 bylo schváleno.			

<u>Návrh usnesení:</u>	Zastupitelstvo schvaluje smlouvu na finanční dar folklornímu souboru Horačky z.s. ve výši 50 tis. Kč.		
<u>Výsledek hlasování:</u>	Pro 7	Proti 1 (Poplužník)	Zdrželi se 0
Usnesení č. 52/2020 bylo schváleno.			



OBEC PROSEČ POD JEŠTĚDEM

Obecní úřad Proseč pod Ještědem 89, 463 43 Český Dub

IČ 00671941, tel. 482 725 474, IDDS: ngsbnwb, e-mail: kancelar@ppj.cz

10. Projednání žádosti o finanční příspěvek pro TJ Sokol Hoření Paseky

TJ Sokol Hoření Paseky připravuje rekonstrukci lyžařského vleku. Odhadované náklady na provedení rekonstrukce svépomocí jsou 500 tis. Kč. Chybějící částka je ve výši 150tis. Kč.

Sportovní lyžařský oddíl zde má tradici od roku 1924. Nabízí pro obec permanentku na lyžování.

Návrh usnesení: **Zastupitelstvo neschvaluje finanční příspěvek pro TJ Sokol Hoření Paseky na rekonstrukci lyžařského vleku Světlá pod Ještědem.**

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 53/2020 bylo schváleno.

11. Cenové nabídky na aktualizaci webových stránek obce

Stávající webové stránky nebudou od 23.9.2020 splňovat podmínky dle zákona 99/2019 Sb. o přístupnosti webu ve veřejném sektoru. Zároveň nesplňují požadavky dle GDPR, nedostatečné zveřejňování povinných informací, nejsou zabezpečeny SSL certifikátem, nemají optimalizaci pro mobilní telefony a povinné přizpůsobení čtení seniorům. Zastupitelům předloženy cenové nabídky.

Návrh usnesení: **Zastupitelstvo schvaluje zadání aktualizace webových stránek obce společnosti ANTEE s.r.o. dle předložené cenové nabídky.**

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 54/2020 bylo schváleno.

12. Smlouva o dílo – oprava místních komunikací

Smlouva o provedení 3-násobného asfaltového nástřiku s firmou M.S.B. v.o.s. S částkou je počítané v podané žádosti o dotaci. První část opravy realizovala Eurovia a.s.

Návrh usnesení: **Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo s firmou M.S.B. v.o.s. na provedení 3-násobného uzavíracího nátěru povrchu komunikace.**

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 55/2020 bylo schváleno.



OBEC PROSEČ POD JEŠTĚDEM

Obecní úřad Proseč pod Ještědem 89, 463 43 Český Dub

IČ 00671941, tel. 482 725 474, IDDS: ngsbnwb, e-mail: kancelar@ppj.cz

13. Projednání nákupu nového automobilu pro komunální služby

Stávající vůz SCAM je 16 let starý, letos neprošel STK, náklady na opravy jsou každý rok vyšší, špatná dostupnost náhradních dílů, předpokládají se i vyšší náklady na servis, který nebude výhledově zajišťován v Č. Dubu. Pro místní podmínky byl vytipován vůz GAZ GAZELLE 4x4, zastupitelé se s ním mohli seznámit ve Všelibicích na OÚ, kde ho používají cca 5 let. Předloženy cenové nabídky. Skladový vůz v požadovaném provedení je dostupný za cenu 493 600,00 Kč + 181 000,00 Kč nakladač kontejnerů, dohromady 816 266,- s DPH. Předložena možnost financování formou leasingu.

Zastupitel Hendrych – auto Gaz by se koupilo v základu tzn. nakladač + kontejner - využití na převoz trávy a dřeva, ne na zimní úklid silnic.

Místostarostka Manychová – v jakém stavu je vlastně současné auto?

Pan XXXXX– v roce 2019 bylo zaplacen 55.000 Kč na opravy, v roce 2020 doposud 50.000 Kč

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové změny 2020/2 pro vyrovnaný rozpočet. Ve výši příjmy: 67.000,-Kč, výdaje: 489.000,-Kč, financování 8115: 528.890,-Kč, úvěr auto: 106.890,-Kč.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 56/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje nákup automobilu GAZ GAZELLE podle předložené cenové nabídky za částku 816.266,-Kč financované leasingovým úvěrem ve výši 50%.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 57/2020 bylo schváleno.

14. Různé

- a) Žádost o projednání narovnání hranice pozemků p.p.č. 346 a p.p.č. 779 k.ú. Javorník u Českého Dubu

Zastupitelům předloženy podklady žádosti. Pro projednání není předloženo digitální zaměření pozemku. Geometrický plán může být zároveň podkladem pro případnou směnu pozemků.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo odkládá projednání žádosti o narovnání hranic pozemků p.p.č. 346 a p.p.č. 779 k.ú. Javorník u Českého Dubu po předložení geometrického plánu žadatelem.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 58/2020 bylo schváleno.



OBEC PROSEČ POD JEŠTĚDEM

Obecní úřad Proseč pod Ještědem 89, 463 43 Český Dub

IČ 00671941, tel. 482 725 474, IDDS: ngsbnwb, e-mail: kancelar@ppj.cz

b) žádost o odkoupení části pozemku ve vlastnictví obce p.č. 772/1 k.ú. Javorník u Českého Dubu.

Žádost paní XXXXX na odkup části pozemku cca 150m² viz zakres v žádosti. Je to odhadovaná výměra, muselo by dojít k dělení pozemku. Pozemek p.č. 772/1 je pozemkem veřejně přístupným.

Zastupitelé Manychová a Hendrych : zastupitelé se dohodli, že obec nebude prodávat pozemky.

Starosta : kromě případů, kdy dochází k narovnání nesrovnalostí v katastru.

Zastupitel Rozkovec : obec by mohla přehodnotit svůj postoj k prodeji pozemků.

<u>Návrh usnesení:</u>	Zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 772/1 k.ú. Javorník u Č.D.		
<u>Výsledek hlasování:</u>	Pro 0	Proti 6	Zdrželi se 2 (Dolozim, Schwarz)
Usnesení č. 59/2020 nebylo schváleno.			

c) Prezentace zastupitele Dolozima o umístění dopravních zrcadel na komunikacích III. třídy v obci

Zastupitelé se vyjádří k jednotlivým návrhům - možnost navržení úprav nebo doplnění.

<u>Návrh usnesení:</u>	Zastupitelstvo schvaluje záměr umístění nových dopravních zrcadel v katastru obce.		
<u>Výsledek hlasování:</u>	Pro 8	Proti 0	Zdrželi se 0
Usnesení č. 60/2020 bylo schváleno.			

d) Obec je členem Euroregionu NISA, kde platíme roční poplatek za členství podle počtu obyvatel. Platba za rok 2019 byla 1975,-Kč. Proběhla diskuze o přínosu členství obce v Euroregionu.

<u>Návrh usnesení:</u>	Zastupitelstvo schvaluje vystoupení obce Proseč pod Ještědem z Euroregionu NISA ke konci roku 2020.		
<u>Výsledek hlasování:</u>	Pro 8	Proti 0	Zdrželi se 0
Usnesení č. 61/2020 bylo schváleno.			

Na závěr starosta přečetl všechna usnesení.

Skončeno: 21.57

Dle prezenční listiny se zasedání účastnilo 16 občanů.



OBEC PROSEČ POD JEŠTĚDEM

Obecní úřad Proseč pod Ještědem 89, 463 43 Český Dub

IČ 00671941, tel. 482 725 474, IDDS: ngsbnwb, e-mail: kancelar@ppj.cz

Zapsala: Romana Červová _____

Ověřil: Roman Pavelka _____

Ověřil: Robert Dolozim _____

Starosta: Tomáš Schwarz _____

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina zastupitelů.
- 2) Zveřejněná informace o konání ustavujícího zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích.
- 3) Prezenční listina občanů.

