

ZÁPIS

Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

OBCE PROSEČ POD JEŠTĚDEM

Datum konání : 16.4.2018

Místo konání : zasedací místnost OÚ

Zahájení : 17.10 hodin

Přítomni : zastupitelé : Guschl Lukáš
Hendrych Pavel
Manychová Klára
Müller Jan
Pavelka Roman
Poplužník Stanislav
Prskavec Jiří
Schwarz Tomáš
Švehlová Jana

Omluveni : -

Občané : 4

Starostka Jana Švehlová zahájila zasedání, zapisovatelem dnešního zápisu jmenovala Alenu Hlubučkovou a ověřovatele zápisu jmenovala Lukáše Guschla a Stanislava Poplužníka.

Zastupitelé schválili zapisovatele a ověřovatele dnešního zápisu.

Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Program jednání :

1. Zpráva o činnosti OÚ
2. Zpráva o hospodaření
3. Zpráva finanční komise
4. Rekapitulace nedořešených bodů za zápisů zastupitelstva
5. Žádost o změnu Územního plánu obce
6. Různé – Odpadové hospodaření – nové podmínky sběru nebezpečného odpadu
GDPR – ochrana osobních údajů a povinnosti obce, obecního úřadu

Zastupitelé schválili program jednání.

Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

1/ Zpráva o činnosti OÚ

p. Švehlová:

- na doporučení lesního hospodáře byly pořízeny lapače kůrovce. Dva jsou umístěny na Hoření Proseči a jeden v Horce.

– nařízení GDPR (ochrana osobních údajů) – platnost od 25.5.2018, budou upraveny směrnice obce, jednací řád zastupitelstva obce, materiály pro zastupitele budou pouze v písemné podobě. Technické úpravy v kanceláři obecního úřadu a pořízení nových vstupních dveří včetně bezpečnostního zámku.

– TJ Sokol – Dotace na podlahu: musíme vybrat zástupce ze zastupitelů, který bude kontrolovat výběrové řízení na pořízení podlahy.

p. Šikner:

- na pořízení podlahy nám velkou částí přispěje p. [REDACTED]. Oslovili jsme šest firem ohledně zhotovení podlahy. Pokud by zbyly peníze, mohli by se ještě vyměnit okna v Sokolovně, které jsou také ve špatném stavu.

Zastupitelé:

- navrhuji jako zástupce obce zastupitele p. Tomáše Schwarze.

p. Švehlová:

- v dubnu proběhnou dvě kontroly z Libereckého kraje – 19.4. na zákon 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím a 27.4. na Evidenci obyvatel, legalizaci a vidimaci.

Zastupitelé berou na vědomí zprávu o činnosti OÚ.

Zastupitelé schvalují pana Tomáše Schwarze jako zástupce za obec do výběrové komise na výběr dodavatele „podlaha Sokolovna“.

Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

2/ Zpráva o hospodaření

- viz. materiály – Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 3/2018, Rozbor hospodaření – hospodářská činnost za r. 2014-2017, které obdrželi zastupitelé.

p. Švehlová:

stavy na obecních účtech k 13.4.2018:

KB hlavní činnost 1.894.455,11 Kč

KB hospodářská činnost 420.341,11 Kč

ČNB 8.276,84 Kč (100 tis. Kč převedeno na splátku úvěru u ČS)

ČS běžný účet 3.045,62 Kč stav k 31.3.2018

ČS úvěrový účet - 1.708.331,- Kč stav k 31.3.2018

Výkaz FIN 3/2018:

- navýšení u položky les materiál – pořízení lapačů kůrovce a tablet na lýkožrouta

p. Manychová:

- dotaz na navýšení u položky správa občerstvení

p. Švehlová:

- občerstvení pro členy volební komise při volbě prezidenta. Na volby se dá vyúčtovat pouze 72 Kč na člena a den. Zbytek platí obec.

Hospodářská činnost:

p. Švehlová – vodovod:

- faktury za odběr pitné vody jsou uhrazeny, nezaplacených je minimálně. V letošním roce budeme muset dokoupit vodoměry. Zatím mám nabídku za 1.080 Kč s DPH/ks.

Turistická ubytovna:

- v roce 2017 proběhlo malování a nakoupilo se nové povlečení. Letos musíme zrekonstruovat komín, je v havarijním stavu. Pokud bychom neudělali, nebudeme mít revize a nemůžeme v ubytovně topit.

- v červnu bychom měli schválit nový rozpočtový výhled do r. 2020

p. Manychová:

- minulý rok v prosinci byla vyhlášena dotace z LK – Program obnovy venkova na opravu obecních objektů, termín podání do konce února 2018, proč jsme o dotaci nepožádali?

Švehlová:

- k žádosti o dotaci musí být zpracován a schválen projekt. Loni jsme žádné projekty neschvalovali. Projekt se musí někomu zadat a za dva měsíce to nelze stihnout.

p. Hendrych:

- připravit projekty před tím, než se vyhlásí dotace, abychom o ni mohli žádat.

p. Schwarz:

- připravit dlouhodobý výhled, na co bychom potřebovali dotace a dopředu nechat zpracovat projekt. Nechat udělat projekt na střechu obecního úřadu, v turistické ubytovně a v Javorníku v bývalé škole.

p. Prskavec:

- katastrofální stav střechy je v bývalém kravíně, kde máme požární zbrojnici. Zatéká tam už od r. 2013. Po dešti jsou v budově kaluže vody.

p. Švehlová:

- na střechu obecního úřadu již byla zadána poptávka, na nabídku zatím čekáme. Peníze na opravu střechy obecního úřadu jsou v rozpočtu. Vypracovaný projekt má dobu platnosti pět let, ale platnost se dá prodloužit.

Zastupitelé:

- ukládají starostce do příštího zasedání zastupitelstva připravit nabídky na projektovou dokumentaci střecha OÚ, TU, Javorník škola.

Zastupitelé berou na vědomí zprávu o hospodaření k 31.3.2018.

Zastupitelé ukládají starostce obce předložit na příštím zasedání nabídky na zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci střech na objektech v majetku obce.

3/ Zpráva finanční komise

- viz. materiály – Zápis z jednání finančního výboru ze dne 4.4.2018, který obdrželi zastupitelé.

p. Manychová:

- revitalizace třešňové aleje z Proseče p. J. do Domaslavic. Na zastupitelstvu 31.5.2017 jsme dosadbu a ošetření aleje včetně projektové dokumentace zamítli. I přes to byla vystavena faktura na 25 tis. Kč a byla proplacena.

p. Schwarz k p. Švehlové:

- zastupitelstvo zamítlo tuto akci, jednala jste proti dohodě zastupitelů. Minulý rok jsme se domluvili, že to odložíme. Proč jste ji zadala bez našeho vědomí?

p. Švehlová:

- částka na revitalizaci aleje je v rozpočtu. Projektová dokumentace je potřeba k žádosti o dotaci na opravu aleje.

p. Manychová:

- faktura na 50 tis. Kč z r. 2016 k datu 4.4.2018 ještě nebyla uhrazena, i když termín uhrazení byl do konce března 2018.

p. Švehlová:

- s p. [REDAKCE], který toto v r. 2016 zařizoval jsme se domluvili, že nám poskytne dar v této částce. Darovací smlouva mu byla poslána.

p. Schwarz:

- do kdy má být dar zaslán obci?

p. Švehlová:

- termín zaslání daru do května 2018

p. Manychová:

- rekonstrukce toalet na obecním úřadě byla finanční komisí spočítána na 37 tis. Kč, oproti plánovaným nákladům 20 tis. Kč.

p. Švehlová:

- 20 tis. Kč na toalety bylo myšleno na materiál, ostatní náklady jsou práce p. [REDAKCE]

p. Pavelka:

- chceme být informováni, co se na obecním úřadě děje. Občanka z Javorníka věděla, že probíhá rekonstrukce toalet, a když se mě ptala na podrobnosti, tak jsem nevěděl, co jí mám odpovědět.

p. Hendrych - revitalizace aleje:

- částka na revitalizaci aleje je 425 tis. Kč. Nebylo by levnější vysadit alej znovu? Nakoupit všechny stromy nové?

p. Švehlová:

- vše máte vysvětlené v projektu.

Zastupitelé berou na vědomí zprávu finanční komise.

4/ Rekapitulace nedořešených bodů ze zápisů zastupitelstva

- viz. materiály – Rekapitulace nedořešených bodů ze zápisů zastupitelstva za toto volební období, které obdrželi zastupitelé.

p. Hendrych – komunikace Proseč p. J. – Javorník reklamace opravy:

- oprava komunikace proběhla v r. 2014 v částce cca 400 tis. Kč

Švehlová:

- reklamaci opravy komunikace firma provedla v r. 2016, z části i obec. Poté jsme jednali o celkové rekonstrukci.

p. Hendrych:

400 tis., které jsme investovali do opravy komunikace jsme mohli dát na novou silnici.

p. Švehlová:

- v r. 2014 neměla obec peníze na celkovou rekonstrukci komunikace.

p. Manychová – zvon do kapličky - realizace:

p. Švehlová:

- nabídku na zvon od firmy [REDAKCE] jsme obdrželi a je Vám k dispozici.

p. Guschl:

- zabezpečení zvonu proti krádeži?

p. Švehlová:

- zvon se do kapličky může dát pouze střechou (kopulí), která se musí sundat.

p. Schwarz – veřejné osvětlení:

- jak je to s webovou aplikací pro nahlašování poruch světel?

p. Švehlová:

- webová aplikace nebyla součástí výběrového řízení, byl tam pouze pasport.

Zastupitelé:

- poptat u firmy, zda by bylo možné dodatečně webovou aplikaci pořídit a za jakou cenu.

p. Hendrych – oprava příkopů:

- znovu požádat KSS LK o opravu příkopů podél hlavní silnice v obci. Opravit příkopy nad kapličkou na Hoření Proseči.

p. Švehlová:

- žádost na opravu příkopů bude na KSS LK znovu zaslána. S opravou příkopů na Hoření Proseči je počítáno.

Zastupitelé Javorník – volně pobíhající psi:

- problémy s volně pobíhajícími psi v Javorníku?

p. Švehlová:

- stížnost dát nejlépe písemně na obecní úřad, potom budeme řešit.

p. Schwarz:

- domluví se sepsání stížnosti s ostatními občany Javorníka, kterým vadí volně pobíhající psi.

p. Schwarz – dětské hřiště v Javorníku u bývalé školy:

- prvky na dětském hřišti nejsou certifikované, měli bychom umístit ceduli, že vstup je pouze na vlastní nebezpečí a kontakt na provozovatele hřiště.

p. Švehlová:

- cedule budou umístěny. Hřiště je na pozemku obce, pokud by se na hřišti někdo zranil, tak stejně neseme odpovědnost my. Obec je na tyto případy pojištěna.

p. Švehlová – kontejnerová stání:

- opět byla vyhlášena dotace na kontejnerová stání. Zkusíme znovu požádat o dotaci na kontejnerová stání v Javorníku a zastřešení kontejnerových stání na Proseči.

Zastupitelé - závěr:

- dohodli se svolat kontrolní a finanční výbor před konáním dalšího zastupitelstva, kde předsedové výborů předloží závěry z rekapitulace nedořešených bodů ze zápisů zastupitelstva.

Zastupitelé ukládají předsedům finančního a kontrolního výboru předložit na příští zasedání závěry výborů z rekapitulace nedořešených bodů ze zápisů.

5/ Žádost o změnu Územního plánu obce

- viz. materiály – Karty žádosti a Návrh usnesení, které obdrželi zastupitelé.

p. Švehlová:

- žádost majitelů pozemků v kú Javorník u Č. Dubu p. [REDACTED] a [REDACTED] o změnu v územním plánu obce. Žádost byla postoupena na Magistrát města Liberec. U lokality 1a pořizovatel změnu schvaluje. U druhé lokality 1b změnu schvaluje s podmínkou, že zastavitelná plocha by byla možná vymezit pouze, pokud bude kompenzací vypuštěna obdobná zastavitelná plocha, která by byla zařazena do ploch nezastavitelných.

Zastupitelé:

- nesouhlasí se změnou v územním plánu obce, u lokality 1a není dobrá přístupová cesta k pozemku.

Hlasování zastupitelů:

Návrh 1a) Pro 0 Proti 9 Zdrželi se 0

Návrh 1b) Pro 0 Proti 9 Zdrželi se 0

Zastupitelé po projednání neschvalují zařazení návrhů č. 1a, 1b do změny územního plánu obce Proseč pod Ještědem.

6/ Různé – Odpadové hospodaření – nové podmínky sběru nebezpečného odpadu

- GDPR – ochrana osobních údajů a povinnosti obce, obecního úřadu

p. Švehlová:

- GDPR – ochrana osobních údajů a povinnosti obce – v bodě 1/ Zpráva o činnosti OÚ

- Nové podmínky sběru nebezpečného odpadu – firma SKS již nebude u sběru nebezpečného odpadu současně zajišťovat i sběr elektrozařízení. Elektrozařízení bude obec skladovat a

potom objedná samostatný svoz. Nebezpečné složky odpadu musí být řádně označeny, jinak tento odpad nebude převzat.

p. Prskavec - elektrocentrála:

- domluveno změření výkonu elektrocentrály s odborníkem a zástupcem TJ Sokol p. [REDACTED].

p. Manychová:

- na příští zastupitelstvo přidat do Programu jednání za bod Zpráva o činnosti OÚ bod Řešení úkolů z minulého zastupitelstva.

Starostka přečetla usnesení a zastupitelé ho schválili.

Skončeno : 19:30 hod.

Zapsala : Hlubučková Alena

Ověřili : Lukáš Guschl a Stanislav Poplužník