



## OBEC PROSEČ POD JEŠTĚDEM

Obecní úřad Proseč pod Ještědem 89, 463 43 Český Dub, IČ: 00671941,  
DIČ: CZ00671941, tel. 482 725 474, e-mail: kancelar@ppj.cz, IDDS: ngsbnwb

### Zápis 3. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Proseč pod Ještědem v roce 2023

Datum konání: 22. 5. 2023

Místo konání: Proseč pod Ještědem čp. 89, zasedací místnost Obecního úřadu Proseč pod Ještědem

Zasedání zahájeno: 17.30 hodin

Přítomní zastupitelé: Bobková Kateřina, Hendrych Jan, Schwarz Tomáš, Starý Pavel, Šéfr Stanislav, Šrytr Pavel, Čihák Jan, Rozkocová Lucie, Altman Jaroslav

Omluvení zastupitelé:

Dle z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva je přítomno 9 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů. Dle § 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. zákona o obcích (obecní zřízení) je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Starosta seznámil přítomné o návrhu zahájit zvukový záznam zasedání. Všichni přítomní s pořízením zvukového záznamu veřejného zasedání souhlasili.

Starosta Tomáš Schwarz zahájil zasedání. Navrhl ověřovateli zapisovatelem dnešního zasedání Romanu Červovou a ověřovateli Jaroslava Altmana a Stanislava Šéfra.

<u>Návrh usnesení:</u>	<b>Zastupitelstvo určuje ověřovateli zápisu Jaroslava Altmana a Stanislava Šéfra a zapisovatelem Romanu Červovou.</b>		
<u>Výsledek hlasování:</u>	<b>Pro 8</b>	<b>Proti 0</b>	<b>Zdrželi se 1 (Altman)</b>
	<b>Usnesení č. 26/2023 bylo schváleno.</b>		

Program jednání:

1. Zahájení zasedání a schválení programu
2. Informace starosty
3. Plnění rozpočtu za 04/2023
4. Rozpočtové změny 2023/1
5. 2. změna ÚP – projednání žádosti č.6 a č.7
6. Aktualizace smlouvy s EKOKOM a.s.
7. Smlouva - služebnost na p.p.č. 1186/9 k.ú. Proseč p.J pro ČEZ Distribuce a.s.
8. Smlouva - služebnost inženýrské sítě (vodovod) pro obec Proseč p.J.
9. Dodatek č.1 nájemní smlouvy – Javorník čp.43
10. Cenové nabídky – žací stroj pro komunální služby obce
11. Projednání novostavby účelové komunikace k čp. 130 Proseč p.J.
12. Diskuze

<u>Návrh usnesení:</u>	<b>Zastupitelstvo schvaluje program jednání.</b>		
<u>Výsledek hlasování:</u>	<b>Pro 9</b>	<b>Proti 0</b>	<b>Zdrželi se 0</b>
	<b>Usnesení č. 27/2023 bylo schváleno.</b>		



## OBEC PROSEČ POD JEŠTĚDEM

Obecní úřad Proseč pod Ještědem 89, 463 43 Český Dub, IČ: 00671941,  
DIČ: CZ00671941, tel. 482 725 474, e-mail: kancelar@ppj.cz, IDDS: ngsbnwb

### 2. Informace starosty

Zprávu o činnosti obecního úřadu přednesl starosta:

- Informace ohledně revitalizace sportoviště v Borovičkách: proběhlo vyšetření trávníku (náklady 33 tis. Kč) je objednaná instalace oplocení a umístění prvků (brány, sítě). Zbudování plochy na petanque a nákup stolního setu. Plánuje se nákup cvičebních prvků.
- Obecní úřad má nově zpracované digitální pasporthy hřbitova a VO. Dále se pokračuje na zpracování pasportu vodovodu.
- Obdržena dotace Libereckého kraje ve výši 46.600,-Kč na obnovu lesních porostů, tj. výsadba stromků a zřízení oplocenky.
- Ukončená realizace opravy komunikace na Kolimbarku, následovat bude vyúčtování dotace.
- Probíhá rekonstrukce prameniště na Padouchově, dále výměna nefunkčních plovákových klapků ve vodojemech a celková výměna střechy dalšího vodojemu.
- Novým zaměstnancem obce na komunální služby a správu vodovodu je pan XXXXX. Pan XXXXX končí 31.5.
- Dne 10.května proběhl na obecním úřadě audit KÚ Libereckého kraje.
- Dne 25.dubna jsme si připomněli výročí narození Josefa Škody u pamětní desky na místní Sokolovně.
- Poděkování patří všem za pořádání akcí: Posezení pod památnou lípou, tradiční Pálení čarodějnic, Velikonoční dílničky a Putování za pomlázkou. Nejbližší další akce je 28.května výlet pořádaný SDH, obec hradí dopravu a 10. června se uskuteční tradiční Dětský den.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o činnosti obecního úřadu.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 28/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu ze zasedání kontrolního výboru obce dle zápisu ze dne 15.3.2023.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 2 (Hendrych, Bobková)  
Usnesení č. 29/2023 bylo schváleno.

### 3. Plnění rozpočtu za 04/2023

Zastupitelům předloženy dokumenty: Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu, Výkaz zisku a ztráty, FIN za 04/2023.

Informace o stavu finančních prostředků na účtech obce jsou dostupné v originální verzi zápisu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o hospodaření za 04/2023.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 30/2023 bylo schváleno.



## OBEC PROSEČ POD JEŠTĚDEM

Obecní úřad Proseč pod Ještědem 89, 463 43 Český Dub, IČ: 00671941,  
DIČ: CZ00671941, tel. 482 725 474, e-mail: kancelar@ppj.cz, IDDS: ngsbnwb

### 4. Rozpočtové změny 2023/1

Zastupitelům předloženy podklady.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové změny 2023/1 ve výši příjmy: 557.988 Kč a výdaje: 2.073.621,50 Kč, rozdíl 1.515.633,50 Kč je pokryt ze zůstatku na účtu ke dni schválení rozpočtu položkou 8115.

**Výsledek hlasování:** Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 31/2023 bylo schváleno.

### 5. 2. změna ÚP – projednání žádosti č.6 a č.7

Předloženy karty návrhů na změnu územního plánu (ÚP). Zastupitelé rozhodnou o možnosti jednotlivé žádosti zapracovat do nové změny ÚP č. 2 a to na základě doporučení pořizovatele - odboru územního plánování Magistrátu města Liberec.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo po projednání schvaluje zařazení návrhů č.6 do změny územního plánu Proseč pod Ještědem.

**Výsledek hlasování:** Pro 2 (Bobková, Hendrych) Proti 4 (Schwarz, Starý, Šéfr, Šrytr)  
Zdrželi se 3 (Altman, Čihák, Rozkocová)

Usnesení č. 32/2023 nebylo schváleno.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo po projednání schvaluje zařazení návrhů č.7 do změny územního plánu Proseč pod Ještědem.

**Výsledek hlasování:** Pro 1 (Čihák) Proti 3 (Schwarz, Hendrych, Šéfr)  
Zdrželi se 5 (Altman, Bobková, Rozkocová, Starý, Šrytr)

Usnesení č. 33/2023 nebylo schváleno.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo volí pana Tomáše Schwarze jako určeného zastupitele pro pořizování změny č. 2 územního plánu obce Proseč pod Ještědem.

**Výsledek hlasování:** Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 1 (Schwarz)

Usnesení č. 34/2023 bylo schváleno.

### 6. Aktualizace smlouvy s EKOKOM a.s.

Po změně legislativy je zastupitelům předložena aktualizace dosavadní smlouvy.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství s firmou EKOKOM a.s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

**Výsledek hlasování:** Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 35/2023 bylo schváleno.



## OBEC PROSEČ POD JEŠTĚDEM

Obecní úřad Proseč pod Ještědem 89, 463 43 Český Dub, IČ: 00671941,  
DIČ: CZ00671941, tel. 482 725 474, e-mail: kancelar@ppj.cz, IDDS: ngsbnwb

### 7. Smlouva - služebnost na p.p.č. 1186/9 k.ú. Proseč p.J pro ČEZ Distribuce a.s.

Předložen návrh smlouvy.

<u>Návrh usnesení:</u>	<b>Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby na pozemku parc.č. 1186/9 k.ú. Proseč pod Ještědem se spol. ČEZ Distribuce a.s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.</b>		
<u>Výsledek hlasování:</u>	<b>Pro 9</b>	<b>Proti 0</b>	<b>Zdrželi se 0</b>
	<b>Usnesení č. 36/2023 bylo schváleno.</b>		

### 8. Smlouva - služebnost inženýrské sítě (vodovod) pro obec Proseč p.J.

Jedná se o návrh smlouvy na zřízení služebnosti ve prospěch obce jako vlastníka veřejné vodovodní sítě.

<u>Návrh usnesení:</u>	<b>Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemcích parc. č. 914, 912/1 a 915/1 vše k.ú. Proseč pod Ještědem, kde obec Proseč pod Ještědem je oprávněný ze služebnosti a pověřuje starostu podpisem smlouvy.</b>		
<u>Výsledek hlasování:</u>	<b>Pro 9</b>	<b>Proti 0</b>	<b>Zdrželi se 0</b>
	<b>Usnesení č. 37/2023 bylo schváleno.</b>		

### 9. Dodatek č.1 nájemní smlouvy – Javorník čp.43

Stávající nájemce požádal o prodloužení smlouvy do 31.5.2024. Zároveň dochází ke zvýšení nájemného.

<u>Návrh usnesení:</u>	<b>Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č.1 Smlouvy o užívání části nemovitosti v budově čp. 43 Javorník s Ing. Janou Malou s platností od 1.6.2023.</b>		
<u>Výsledek hlasování:</u>	<b>Pro 9</b>	<b>Proti 0</b>	<b>Zdrželi se 0</b>
	<b>Usnesení č. 38/2023 bylo schváleno.</b>		

### 10. Cenové nabídky – žací stroj pro komunální služby obce

Zastupitelé prodiskutovali předložené cenové nabídky.

<u>Návrh usnesení:</u>	<b>Zastupitelstvo schvaluje dle předložených cenových nabídek nákup žacího stroje typ CUB CADET XT3 QR106 za cenu 130.190 Kč s DPH pro komunální služby obce Proseč pod Ještědem.</b>		
<u>Výsledek hlasování:</u>	<b>Pro 7</b>	<b>Proti 0</b>	<b>Zdrželi se 2 (Bobková, Šéfr)</b>
	<b>Usnesení č. 39/2023 bylo schváleno.</b>		



## OBEC PROSEČ POD JEŠTĚDEM

Obecní úřad Proseč pod Ještědem 89, 463 43 Český Dub, IČ: 00671941,  
DIČ: CZ00671941, tel. 482 725 474, e-mail: kancelar@ppj.cz, IDDS: ngsbnwb

### 11. Projednání novostavby účelové komunikace k čp. 130 Proseč p.J.

Zastupitelům předložen návrh smlouvy a projektová dokumentaci ke stavbě komunikace.

Návrh usnesení: **Zastupitelstvo odkládá projednání Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti na pozemek parc.č. 1229/1 k.ú. Proseč pod Ještědem do doby upřesnění technického řešení komunikace v místě křížení s pozemkem ve vlastnictví obce.**

Výsledek hlasování: **Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 40/2023 bylo schváleno.**

### 12. Diskuze

**Starosta** – zmínil nutnost opravy výtluků na místních komunikacích přímo v obci. Cenová nabídka od Silnice LK a.s. je ve výši 127 tis. bez DPH. Nutné poptat i u dalších firem.

Proběhla diskuze zastupitelů o nutnosti provedení dalších oprav komunikací a také o umístění nádob s posypem během zimního období.

**Zastupitel Hendrych** – navrhuje umístění klece na odpadové pytle v lokalitě U kaštanu, popřípadě u školy v Javorníku. Toto lze řešit vlastní výrobou (zaměstnanci obce), osobně připraví návrh řešení.

**Zastupitel Šrytr** – chce jednat s obcí o směně vlastního pozemku pod místní komunikací.

**Zastupitel Hendrych** - navrhuje na příštím zasedání zastupitelstva projednat umístění dalších dopravních zrcadel podél komunikace III/2789.

**Místostarosta** – upozorňuje na opakovaně volně pobíhajícího psa paní XXXXX přímo v obci a na soukromých pozemcích.

**Starosta** – na základě vydané vyhlášky obce nelze majitele psa pokutovat, je nutné toto řešit podle příslušné legislativy a následně jako přestupek. Majitele psa na toto osobně upozorní.

Zasedání skončeno: 19.18 hodin.

Dle prezenční listiny se zasedání účastnilo 6 občanů.

Zapsala: Romana Červová \_\_\_\_\_

Ověřil: Jaroslav Altman \_\_\_\_\_

Ověřil: Stanislav Šéfr \_\_\_\_\_

Starosta: Tomáš Schwarz \_\_\_\_\_



## **OBEC PROSEČ POD JEŠTĚDEM**

Obecní úřad Proseč pod Ještědem 89, 463 43 Český Dub, IČ: 00671941,  
DIČ: CZ00671941, tel. 482 725 474, e-mail: kancelar@ppj.cz, IDDS: ngsbnwb

### **Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina zastupitelů.
- 2) Prezenční listina občanů.
- 3) Zveřejněná informace o konání ustavujícího zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích.
- 4) Zvukový záznam veřejného zasedání.