

ZÁPIS

Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

OBCE PROSEČ POD JEŠTĚDEM

- tento zápis je anonymizován, úplná verze je dostupná na obecním úřadě -

Datum konání: 18. 11. 2019

Místo konání: Proseč pod Ještědem 89 - zasedací místnost obecního úřadu

Zahájení: 18:02

Přítomní zastupitelé: Manychová Klára, Hendrych Pavel, Dolozim Robert, Lipská Anna, Müller Jan, Pavelka Roman, Schwarz Tomáš

Omluven: Rozkovec Pavel, Poplužník Stanislav

Neúčastnil se:

Starosta Tomáš Schwarz zahájil zasedání, zapisovatelem jmenoval Kláru Manychovou, ověřovateli Pavla Hendrycha a Romana Pavelku.

Zastupitelé schvalují zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Program jednání:

1. Zpráva o činnosti OÚ + Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání
2. Zpráva o hospodaření 10/2019
3. Návrh rozpočtových změn 2019/3
4. Návrh smlouvy – finanční dar spolkům
5. Obecně závazná vyhláška č. 5/2019 O místním poplatku z pobytu
6. Inventury majetku obce 2019
7. Nové vnitřní směrnice
8. Nový nájemce budovy Javorník čp.43 a Proseč p. J. čp.25 (obchod)
9. Různé

Zastupitelé schvalují program jednání.

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

1. Zpráva o činnosti obecního úřadu, kontrola plnění úkolů z minulého zasedání

Zprávu o činnosti obecního úřadu přednesl starosta:

- Informace k vodě: dlouhodobě se řeší havárie na vodovodní řadu v Jiříčkově. Denně se ztrácí až 30m³, voda musí vytékat do potoka. Za posledních 17 let tu nebyl takový problém s nalezením poruchy. Denně se reguluje průtok vody ve vodojemech tak, aby byla voda dostupná. Javorníka se problémy nedotknuly, je zde konstantní odběr a není problém s tlakem vody. Největší problém je v Jiříčkově v horní části, právě kvůli tlaku vody. Byly tu 2 firmy na vyhledání poruchy, bez výsledku. Komplikací je, že všechny uzávěry (5ks) na celém řadu jsou nefunkční. Do vodovodu nebylo investováno více než 40 let. Byla oslovena firma ZIKUDA – vodohospodářské stavby spol. s.r.o. s poptávkou na vyřešení

havarijního stavu, zareagovali obratem. Zastupitelům je předložena nabídka na výměnu 5 uzávěrů a přidání 3 nových, tzn. lepší možnost řešit časté opravy. Termín zahájení výměny je 48 týden.

Takto se musí postupně investovat i do uzávěrů v Javorníku a v Proseči a společně s tím vyřešit i nefunkční hydranty v obci.

- Od 11.11. je v kanceláři OÚ zaměstnaná na ½ úvazek paní XXXXX. Je zde na VPP, tzn. že obec má od ÚP příspěvek na její mzdu. Smlouvu má zatím do 31.1.2020. Do výzvy na obsazení pozice referenta OÚ se přihlásilo 6 zájemců.
- Byla uzavřena smlouva na zimní údržbu, bude ji zajišťovat p. XXXXX. V okolních obcích se zvyšují ceny, letos muselo dojít k navýšení sazby. Pan XXXXX byl jediný, kdo měl zájem smlouvu uzavřít, navíc údržbu provádí dobře. Sjezd na soukromý pozemek p.č. 23/2 pana XXXXX obec v zimě udržovat nebude.
- 25.10. proběhlo jednání s velitelem JPO v Č. Dubu XXXXX. Připravuje se dohoda, že naše JPO bude od 1.12. zároveň pod jednotkou Český Dub. Naši hasiči jsou mimo výjezd již od 1.7. z důvodů omezení výjezdu z hasičárny vlastníkem pozemku XXXXX. Členové jednotky uvažovali o jejím zrušení. Obec to nezbavuje povinnosti mít na svém katastru zajištěnou požární ochranu. Vystoupil J. XXXXX – v Dubě budeme vyjíždět jako druhý slet jednotky, od března bychom se rádi opět vrátili do Proseče, jsem domluven s p. XXXXX, že nás nechá vyjíždět hasičským vozem z druhé strany budovy kravína. Strojník vozu na sebe bere veškerou zodpovědnost při použití sjezdu vybudovaného majitelem pozemku. P. XXXXX – současně budeme členy obou jednotek (Č. Dub i PPJ). Proběhlo sezení s ředitelem HZS LK o dočasném připojení k jednotce Č. Dub. Dočasně je toto akceptováno.
- 26.10. proběhla Halloweenská dílnička, poděkování patří všem, kteří se na akci podíleli.
- 1.11. se v zasedací místnosti konala tradiční bohoslužba církve Československé husitské.
- 6.11. proběhlo předání finanční sbírky paní XXXXX. Za zastupitele z Javorníka byl přítomen Roman Pavelka a za zastupitele z Proseče Klára Manychová.
- 9.11. firma SKS zajistila v obci sběr nebezpečných složek odpadu. Elektroodpad není při tomto svozu již delší dobu odebírán. Drobný elektroodpad lze odevzdat na OÚ, sběrné místo pro velké elektro spotřebiče je v budově kravína.
- Dne 25.11. bude na OÚ jednání s p. XXXXX ohledně řešení průjezdnosti komunikace z hoření Proseče do Padouchova.
- Pojízdna prodejna obsluhuje každou středu a sobotu i Javorník.
- Dnes si mohli zastupitelé prohlédnout budovu areálu „Přidruženky“, kterou nabízí firma DTZ s.r.o. k odprodeji. Zastupitel Hendrych – budovy v areálu jsou dle mého názoru nepoužitelné – nízké stropy, zatéká tam, stavba je vhodná k demolici. Pro výjezd JPO by bylo toto umístění, ale perfektní.
- O letošním připravovaném adventu na Proseči informovala místostarostka Manychová.

Zastupitelé berou na vědomí zprávu o činnosti obecního úřadu.

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

2. Zpráva o hospodaření 10/2019

Zastupitelům byly předloženy dokumenty: Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu, Výkaz zisku a ztráty, FIN za 10/2019.

Informace o stavu finančních prostředků na účtech obce jsou dostupné v originální verzi zápisu.

Zastupitelé schvalují zprávu o hospodaření 10/2019.

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

3. Návrh rozpočtových změn 2019/3

Viz předložené podklady.

Zastupitelé schvalují rozpočtové změny 2019/3 pro vyrovnaný rozpočet. Ve výši: příjmy 66.000,-Kč výdaje 66.000,-Kč.

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

4. Návrh smlouvy – finanční dar spolkům

Obec chce podporovat činnost místních spolků. Výše finanční podpory za rok 2019 byla projednaná a stanovena na zasedání finančního výboru. Na rok 2020 bude vypracován návrh koncepce přerozdělování dotací.

Vystoupila paní XXXXX a vysvětlila potřebu finančního daru pro folklorní soubor Horačky, dar bude použit na publikaci připravovanou k 50-ti letům výročí založení souboru.

Pan XXXXX za TJ Sokol – v sokolovně se rekonstruuje WC. Tuto středu proběhne kompletní výměna oken, jsme vděční za jakoukoliv finanční pomoc.

Zastupitelé schvalují smlouvy na finanční dar spolkům v těchto výších: Myslivecký spolek Proseč pod Ještědem 5tis. Kč, SDH Proseč pod Ještědem 10tis. Kč, folklorní soubor Horačky 20tis. Kč a Sokol TJ Proseč pod Ještědem 40tis. Kč.

Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 1 (Lipská)

5. Obecně závazná vyhláška č. 5/2019 O místním poplatku z pobytu

Došlo k novelizaci zákona o místních poplatcích s platností od 1.1.2020, proto jsou nutné změny. Výše ubytovacího poplatku se nemění.

Zastupitelé schvalují obecně závaznou vyhlášku č. 5/2019 O místním poplatku z pobytu.

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

6. Inventury majetku obce 2019

Určení termínu inventur a jmenování členů inventurní komise.

Zastupitelé schvalují termín konání inventur majetku obce od 1.12.2019 do 31.12.2019 a jmenují inventurní komisi ve složení: předseda Pavel Hendrych, členové Klára Manychová, Anna Lipská, Roman Šikner.

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

7. Nové vnitřní směrnice

Směrnice jsou neaktuální, jsou z období 2003-2008. Kromě jiného je tu požadavek auditora na změnu směrnic. Postupně budou následovat další aktualizované směrnice.

Zastupitelé schvalují předložené ekonomické směrnice.

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Zastupitelé schvalují předložené účetní směrnice.

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

8. Nový nájemce budovy Javorník čp.43 a Proseč p.J. čp.25 (obchod)

Nový nájemce z Proseče má zájem o volné prostory. V Javorníku chce mít sklad a na Proseči provozovat obchod potravin.

Vystoupil p. XXXXX – prodejna potravin bude otevřena nejpozději od února 2020. 1/3 sortimentu bude bezobalová a v nabídce bude rozpékané pečivo. Otvírací doba bude už od 6 hodin. V obchodu proběhnou drobné stavební úpravy na moje náklady, aby zde mohla vzniknout oddělená místnost, která bude sloužit jako kavárna s pražírnou kávy.

Zastupitelé schvalují smlouvu o nájmu prostor k podnikání v nemovitosti čp. 43 Javorník s firmou S M retail, s.r.o.

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Zastupitelé schvalují smlouvu o nájmu prostor k podnikání v nemovitosti čp. 25 Proseč pod Ještědem s firmou S M retail, s.r.o.

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

9. Různé

Starosta informoval o vypracovaném návrhu rozpočtu na rok 2020.

Místostarostka Manychová – návrh na odměňování místostarostky na rok 2020 nevezšel ode mě, dozvěděla jsem se o něm až po zasedání finančního výboru. Dle mého názoru návrh nových odměn je špatný pro důvěryhodnost zastupitelů a také nedodržuje rozhodnutí o odměnách z ustanovujícího zasedání. Zároveň ale navrhuji odměnit každého zastupitele za vykonanou jednorázovou práci nebo projekt po zhodnocení starostou a následném schválení zastupitelů. Zajistí to dle mě průhlednost odvedené práce, zároveň se může každý zastupitel do daných projektů zapojit dle svých časových možností a chuti pomoci.

Zastupitel Hendrych – co se týče nového návrhu odměňování souhlasím s místostarostkou Manychovou.

Starosta – souhlasím s návrhem jednorázových odměn za konkrétní činnost, musí být schváleny zastupiteli.

Samozřejmě obec uhradí výdaje spojené s činností výborů.

XXXXX – v tomto případě by bylo vhodné, aby se všichni zastupitelé vzdali své měsíční odměny.

Zastupitel Dolozim – pokud to lze, tak souhlasím.

Starosta – novému návrhu systému odměn se budeme ještě věnovat, zjistím k tomu více informací.

Zastupitel Pavelka – po Padouchově chodí nějací lidé a zaměřují silnice, kdo to je?

Starosta – jde o firmu, která pro obec připravuje pasport komunikací, má být hotový do konce roku 2019.

Zastupitel Dolozim – jak je to s objednávkou zvonu do kapličky v hoření Proseči?

Starosta – ve finanční sbírce je aktuálně 27.256Kč. K této částce byly připočteny peníze vybrané při loňském adventu, letos tomu bude také tak. Další významnou část finančních prostředků mám přislíbenou. Nechám aktualizovat dříve vypracované cenové nabídky na výrobu zvonu. Chybějící část financí bude poskytnuta z rozpočtu obce. Následně se musíme domluvit na výběru zhotovitele, návrhu podoby zvonu a termínu při jaké příležitosti bude nový zvon slavnostně vysvěcen a instalován.

Zastupitel Dolozim - mluvil jsem s člověkem z dopravního inspektorátu ohledně dopravních zrcadel. Je nám ochoten pomoci se všemi povoleními, které jsou k tomu potřeba. Na toto téma jsem zpracoval prezentaci, která poukazuje na potřebu doplnit jednotlivé úseky o tyto zrcadla z důvodu bezpečnosti. Nyní pracuji na stejném v Javorníku. Můj návrh je zatím na umístění 8 nových zrcadel. Ideálně, kdyby se uhradily z prostředků Libereckého kraje.

Starosta – za připravené podklady budu rád. Důležité je, zda nebudeme hradit vše z vlastních prostředků, potom by se instalace zrcadel realizovala postupně.

Zastupitel Dolozim – připravil jsem koncept finančního odměňování pro jednotlivé spolky.

Starosta – děkuji, probereme na pracovní schůzce zastupitelů.

Zastupitel Pavelka – v Hruštičkách v Javorníku se začíná trhat asfalt z komunikace.

Na závěr starosta přečetl všechna usnesení.

Skončeno: 20:00

Dle prezenční listiny se zasedání účastnilo 7 občanů.

Zapsala: Klára Manychová

Ověřili: Pavel Hendrych

Roman Pavelka

Starosta: Tomáš Schwarz

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina zastupitelů.
- 2) Zveřejněná informace o konání ustavujícího zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích.
- 3) Prezenční listina občanů.