



OBEC PROSEČ POD JEŠTĚDEM

Obecní úřad Proseč pod Ještědem 89, 463 43 Český Dub
IČ 00671941, tel. 482 725 474, IDDS: ngsbnwb, e-mail: kancelar@ppj.cz

ZÁPIS Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE PROSEČ POD JEŠTĚDEM

Datum konání: 20. 9. 2021

Místo konání: Proseč pod Ještědem čp. 89, zasedací místnost Obecního úřadu Proseč pod Ještědem

Zasedání zahájeno: 17.06 hodin

Přítomní zastupitelé: Hendrych Pavel, Dolozim Robert, Schwarz Tomáš, Lipská Anna, Rozkovec Pavel, Čihák Jan, Müller Jan, Pavelka Roman

Dle z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva je přítomno 9 členů zastupitelstva z celkového počtu všech 9 členů.

Dle § 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. zákona o obcích (obecní zřízení) je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Starosta Tomáš Schwarz zahájil zasedání. Navrhl zapisovatelem dnešního zasedání Romanu Červovou a ověřovateli Stanislava Poplužníka a Jana Čiháka.

<u>Návrh usnesení:</u>	Zastupitelstvo volí zapisovatele a ověřovatele zápisu.		
<u>Výsledek hlasování:</u>	Pro 7	Proti 0	Zdrželi se 0
	Usnesení č. 42/2021 bylo schváleno.		

Program jednání:

1. Volba místostarosty
2. Zpráva o činnosti OÚ + kontrola plnění úkolů z minulého zasedání
3. Zpráva o hospodaření za 8/2021
4. Rozpočtové změny 2021/2
5. Projekt MŠ v budově Národní školy v Javorníku – studie, smlouva o dílo
6. Smlouva o dotaci – úprava veřejného prostranství hřbitova
7. ČEZ Distribuce - smlouva o připojení odběrného místa – kaple
8. Cenové nabídky – výroba zvonu + oprava propustku na místní komunikaci
9. Projekt přeložky komunikace na Hoření Proseči
10. Diskuze – komunikace Na Pálkách + další

Starosta navrhl přesunout bod č. 5 na závěr zasedání.

<u>Návrh usnesení:</u>	Zastupitelstvo schvaluje program jednání.		
<u>Výsledek hlasování:</u>	Pro 7	Proti 0	Zdrželi se 0
	Usnesení č. 43/2021 bylo schváleno.		



OBEC PROSEČ POD JEŠTĚDEM

Obecní úřad Proseč pod Ještědem 89, 463 43 Český Dub

IČ 00671941, tel. 482 725 474, IDDS: ngsbnwb, e-mail: kancelar@ppj.cz

1. Volba místostarosty

Starosta informoval přítomné, že nestanoví-li zastupitelstvo jinak, probíhá volba místostarosty veřejně hlasováním. Změnu způsobu hlasování musí schválit zastupitelstvo. Žádný návrh zastupitelů na změnu způsobu hlasování nebyl podán. Starosta vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na obsazení funkce místostarosty. **Nebyly podány žádné návrhy, k volbě místostarosty nedošlo.** Volba místostarosty je odložena na nejbližší veřejné zasedání zastupitelstva. Starosta vyzval zastupitele, aby se rozhodli na příštím zasedání kandidovat na funkci místostarosty obce.

Tento bod bez hlasování.

17.09 přišel zastupitel Müller.

2. Zpráva o činnosti obecního úřadu, kontrola plnění úkolů z minulého zasedání

Zprávu o činnosti obecního úřadu přednesl starosta:

- provedena oprava komunikace Javorník-Horka v rámci reklamace - nový povrch.
- opravy obecních cest: pod Borovičkami, pod Sokolovnou, na Bláto, částečně na Padouchově - zde je v plánu opravit před zimou ještě další úsek.
- provedena oprava střechy na přístavku školy v Javorníku, náklady 11 tis. Kč.
- proveden prořez památných stromů v Javorníku u hasičské zbrojnice a na Ovčíně.
- pokračuje zaměření vodovodu pro pasport - část Jiříčkov.
- opakované projednání pasportu dopravního značení s MML a Dopravní PČR - velký počet námitek (např. nebude osazena DZ Pozor zvěř na komunikaci III. třídy v úseku Proseč-Domaslavice).
- na základě revizní zprávy provedeny opravy elektroinstalace včetně rozvodné skříně v budově obchodu potravin, náklady do 26 tis. Kč. Následuje oprava hromosvodu, který také neprošel revizí.
- nová dlažba a vymalování vstupní chodby úřadu, náklady do 8 tis. Kč.
- Zastupitelé souhlasili se zasláním 15 tis. Kč na transparentní účet obce Hrušky jako podpory po tornádu.
- kontrolní odběry pitné vody ze srpna jsou v limitech.
- zahájeno restaurování kříže na Ovčíně, realizováno s dotací ve výši 70% nákladů.
- KVK Liberec provedla revizi knižního fondu v místní knihovně - nabídka vyřazených knih k prodeji je na stránkách obce. Jednotná cena 1,-Kč za knihu.
- problémy se svozem kůrovcového dřeva z Hoření Proseče – komplikované jednání s vlastníkem pozemků s paní XXXXX znamenalo zdržení těžby o více než měsíc. Vytěžena většina kůrovcového dřeva, celkové množství 88m3 obec prodala za 82.485 tis. Kč.
- vypracován odborný posudek na vymezení ploch ochranného pásma II. stupně vodních zdrojů pro katastrální území Proseč pod Ještědem a Javorník u Českého Dubu.
- v souvislosti s prodejem pozemku p.č. 181 k.ú. Javorník u Českého Dubu smluvně zajištěno věcné břemeno služebnosti pro vedení hlavního vodovodního řadu.
- přestupky od 1.9.2021 vykonává dle rozhodnutí KÚ Libereckého kraje pověřený MěÚ v Českém Dubu.
- během letních prázdnin se uskutečnila na obecním úřadě výstava 100 let Republiky v Proseči p. Ještědem a okolí.
- dle projektu a platného územního souhlasu bude koncem října realizováno prodloužení veřejného osvětlení v Horce podél komunikace III. třídy.
- dne 13.9. zasedání finančního výboru – předložená zpráva bez výhrad.

17.22 přišel zastupitel Pavelka.



OBEC PROSEČ POD JEŠTĚDEM

Obecní úřad Proseč pod Ještědem 89, 463 43 Český Dub

IČ 00671941, tel. 482 725 474, IDDS: ngsbnwb, e-mail: kancelar@ppj.cz

Proběhla diskuze zastupitelů ohledně dopravního značení.

Zastupitel Müller – špatné výhledy v zatáčkách kvůli porostu na soukromých pozemcích.

Zastupitel Rozkovec – u výjezdu od sokolovny přidat druhé zrcadlo.

Zastupitel Pavelka – špatně (nízko) osazená dopravní značka v Horce

Zastupitel Hendrych – proběhl bezplatný převod majetku SPÚ na obec?

Starosta – ano, již zapsáno v katastru nemovitostí.

Zastupitel Poplužník – hřiště v Borovičkách je již hotové?

Starosta – dotace na hřiště je již vyúčtována, prvky jsou nakoupeny a uskladněny. Provedeno odvodnění hřiště – drenáž na horní straně. Před výsadbou trávníku je nutné sehnat ornici na dosypaní celé plochy.

<u>Návrh usnesení:</u>	Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o činnosti obecního úřadu.		
<u>Výsledek hlasování:</u>	Pro 9	Proti 0	Zdrželi se 0
	Usnesení č. 44/2021 bylo schváleno.		

3. Zpráva o hospodaření 8/2021

Zastupitelům předloženy dokumenty: Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu, Výkaz zisku a ztráty, FIN vše k 8/2021 a roční vyúčtování spotřeby elektrické energie.

Informace o stavu finančních prostředků na účtech obce jsou dostupné v originální verzi zápisu.

Zastupitel Poplužník - dotaz na důvod zvýšené spotřeby el. energie v hospodářské budově. Navrhuje k projednání prodej hasičského vozidla. Jednotka není ve výjezdu, jsou zde výdaje obce na STK a údržbu.

Starosta – zvýšená spotřeba elektřiny je z důvodu vytápění garáže s hasičským vozidlem v zimním období. Obec uzavře do konce roku smlouvu o zajištění požární ochrany s jinou obcí.

<u>Návrh usnesení:</u>	Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o hospodaření za 8/2021.		
<u>Výsledek hlasování:</u>	Pro 9	Proti 0	Zdrželi se 0
	Usnesení č. 45/2021 bylo schváleno.		

4. Rozpočtové změny 2021/2

Zastupitelům předloženy podklady.

<u>Návrh usnesení:</u>	Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové změny č. 2021/2 pro vyrovnaný rozpočet. Ve výši příjmy: 254.210 Kč a výdaje 254.210 Kč.		
<u>Výsledek hlasování:</u>	Pro 9	Proti 0	Zdrželi se 0
	Usnesení č. 46/2021 bylo schváleno.		



OBEC PROSEČ POD JEŠTĚDEM

Obecní úřad Proseč pod Ještědem 89, 463 43 Český Dub

IČ 00671941, tel. 482 725 474, IDDS: ngsbnwb, e-mail: kancelar@ppj.cz

5. Smlouva o dotaci – úprava veřejného prostranství hřbitova.

Obec získala dotaci ve výši 80% nákladů na nové zpevněné plochy uvnitř hřbitova a před hřbitovem. Dotace je z Programu rozvoje venkova ČR, podaná přes MAS Podještědí. Předložena dohoda o poskytnutí dotace, realizace do 1.9.2022.

<u>Návrh usnesení:</u>	Zastupitelstvo schvaluje revitalizaci zpevněných ploch veřejného prostranství hřbitova a okolí s finanční dotací 80% nákladů z Programu rozvoje venkova SZIF		
<u>Výsledek hlasování:</u>	Pro 9	Proti 0	Zdrželi se 0
Usnesení č. 47/2021 bylo schváleno.			

6. ČEZ Distribuce - smlouva o připojení odběrného místa – kaple

Vybudování elektrické přípojky ke kapli na Hoření Proseči z důvodu možnosti instalaci elektrického ovládání zvonění.

Zastupitel Poplužník - proč elektrické vyzvánění a přípojka elektro?

Zastupitelé – toto bylo již domluveno na minulém zasedání, přípojka je také pro možnost nasvícení kaple.

<u>Návrh usnesení:</u>	Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o připojení odběrného elektrického zařízení na parcele st.č. 222 k.ú. Proseč pod Ještědem se společností ČEZ Distribuce.		
<u>Výsledek hlasování:</u>	Pro 8	Proti 1 (Poplužník)	Zdrželi se 0
Usnesení č. 48/2021 bylo schváleno.			

7. Cenové nabídky výroba zvonu a oprava propustku na místní komunikaci

Zastupitelům předložena aktualizovaná cenová nabídka na výrobu zvonu pro kapli na Hoření Proseči. Veřejná sbírka trvá od roku 2005, doposud vybráno 63.200 Kč. Možnost uskladnění zvonu u zhotovitele do jeho instalace.

Zastupitel Hendrych - odmítl návrh oslovit občany s pokračováním sbírky na pořízení nového zvonu.

<u>Návrh usnesení:</u>	Zastupitelstvo schvaluje zadání výroby nového zvonu do Kaple Nejsvětější Trojice dle cenové nabídky Zvonařství Votruba Michal za částku 94.066 Kč a elektrického zvonění dle cenové nabídky Miroslava Voráčka za částku 53.966 Kč s DPH.		
<u>Výsledek hlasování:</u>	Pro 8	Proti 1 (Poplužník)	Zdrželi se 0
Usnesení č. 49/2021 bylo schváleno.			



OBEC PROSEČ POD JEŠTĚDEM

Obecní úřad Proseč pod Ještědem 89, 463 43 Český Dub
IČ 00671941, tel. 482 725 474, IDDS: ngsbnwb, e-mail: kancelar@ppj.cz

Obec získala dotaci ve výši 300 tis. Kč z Libereckého kraje (Programu 2.1. Obnovy venkova) na realizaci opravy propustku. Zastupitelům předložena aktualizovaná cenová nabídka firmy Stylstav Liberec s.r.o. z důvodu navýšení cen stavebních materiálů a práce. Celkové náklady jsou 775.000,- Kč bez DPH. Ve smlouvě bude uvedena tato cena jako fixní. Realizace jaro 2022.

<u>Návrh usnesení:</u>	Zastupitelstvo schvaluje realizaci opravy propustku ev.č. P-02 na místní komunikaci 9c dle cenové nabídky č. 043/2021 firmy Stylstav Liberec s.r.o.		
<u>Výsledek hlasování:</u>	Pro 9	Proti 0	Zdrželi se 0
Usnesení č. 50/2021 bylo schváleno.			

8. Projekt přeložky komunikace na Hoření Proseči

Na zasedání 21.6.2021 bylo schváleno zadání vypracování studie a položkového rozpočtu přeložky komunikace na pozemku p.č.st. 6, p.p.č. 7, p.p.č. 11 k.ú. Proseč pod Ještědem. Jedná se požadavek vlastníků soukromého pozemku, na kterém je vedena účelová komunikace k jednomu rodinnému domu. Náklady dle rozpočtu projektu jsou 223.367,- Kč bez DPH.

<u>Návrh usnesení:</u>	Zastupitelstvo pověřuje starostu zajištěním cenových nabídek na realizaci přeložky komunikace p.č.st. 6, p.p.č. 7, p.p.č. 11 k.ú. Proseč pod Ještědem		
<u>Výsledek hlasování:</u>	Pro 9	Proti 0	Zdrželi se 0
Usnesení č. 51/2021 bylo schváleno.			

Obec obdržela dotazy na zprůjezdnění a vybudování zpevněné komunikace na pozemcích ve vlastnictví obce, konkrétně pozemek p.č. 1210/1 (částečně ve směru od Proseče) a pozemků p.č. 1229/1 a 1229/2 z důvodu zajištění příjezdu k nemovitosti čp. 130.

Zastupitel Rozkovec – pozemky cesty rozhodně neprodávat, jedná se o starou cestu Trhovku.

Zastupitelé – budování nové cesty je technicky nemožné je zde prudký svah a podmačená půda.

<u>Návrh usnesení:</u>	Zastupitelstvo neschvaluje záměr vybudování zpevněné komunikace na pozemcích ve vlastnictví obce p.č. 1210/1, 1229/1, 1229/2 vše k.ú. Proseč pod Ještědem		
<u>Výsledek hlasování:</u>	Pro 9	Proti 0	Zdrželi se 0
Usnesení č. 52/2021 bylo schváleno.			

9. Diskuze – komunikace Na Pálkách. Další body.

Starosta informoval zastupitele o vyjádření města Český Dub a obce Bílá ohledně dalšího jednání o komunikaci Na Pálkách. Obec za pozemek p.č. 695/1 k.ú. Javorník u Českého Dubu navrhne městu Český Dub směnu pozemku dle svého návrhu (viz podklady).

Zastupitel Rozkovec – navrhuje při směně pozemku uzavřít smlouvu s věčným břemenem přístupu pro obec.



OBEC PROSEČ POD JEŠTĚDEM

Obecní úřad Proseč pod Ještědem 89, 463 43 Český Dub

IČ 00671941, tel. 482 725 474, IDDS: ngsbnwb, e-mail: kancelar@ppj.cz

<u>Návrh usnesení:</u>	Zastupitelstvo pověřuje starostu jednáním s městem Český Dub o možné směně pozemku p.č. 695/1 k.ú. Javorník u Českého Dubu.		
<u>Výsledek hlasování:</u>	Pro	9	Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 53/2021 bylo schváleno.			

Starosta dále informoval zastupitelé:

- o aktuálním průběhu některých řízení vedených stavebním odborem při MěÚ Český Dub a Krajským úřadem Libereckého kraje.
- o připomínkách MML odboru dopravy a dopravní Police ČR k návrhu pasportu dopravního značení. Doposud Magistrát neschválil finální podobu.
- o zrušené zakázce - provedení kompletní opravy odvodnění místní komunikace 4c a 7c firmou Cestav CL s.r.o. dle usnesení č.16/2021 ze dne 29.3.2021. Firma ukončila svoji činnost. Bude poptáno u jiných firem, možná realizace až 2022.
- o informacích KHS týkajících se změny legislativy a dopadu na provozní řád veřejného vodovodu.
- o souhlasu vlastníka pozemku s návrhem obce na směnu pozemků p.p.č. 717/6 (592m²) pod místní komunikací za celý pozemek p.p.č. 1212/2 (615m²) a oplocenou část obecního pozemku na p.p.č. 4/1 + st.č. 3. (cca 30m²).
- o zajištění kontejnerů na velkoobjemový odpad pro občany během měsíce října.

10. Projekt MŠ v budově Národní školy v Javorníku – studie, smlouva o dílo

Na veřejném zasedání ve 12/2020 zastupitelé diskutovali o kompletní rekonstrukci budovy školy v Javorníku a možné přestavby na MŠ a nájemní byty. Zastupitelé si budovu prohlédli minulý týden, budova je ve velmi špatném technickém stavu. Zastupitelé požadovali prověřit možnost vestavby MŠ. Návrh stavebního řešení v prezentaci představil arch. Hnízdil. Ohledně možného způsobu financování se aktuálně nabízí např. dotace IROP ve výši 90-95% na výstavbu nebo rekonstrukci MŠ a ZŠ.

Zastupitel Poplužník – je obec schopná toto ufinancovat? Zvedají je ceny stavebních materiálů.

Starosta – projekt MŠ se žádostí o dotaci nebyl zastupiteli schválen již v roce 2014, od té doby budova chátrá.

Zastupitel Pavelka – jedná se o velký projekt, má na to obec dostatek financí?

Starosta – financování bez dotace není možné. Obec právě doplatila úvěr 2 mil. na opravu komunikace Proseč – Javorník. Celkové náklady akce byly ve výši 3,3 mil., dotace pouze 300 tis. Kč. Obec má prostředky na možné spolufinancování projektu MŠ, stav hotovosti na účtech obce je aktuálně X mil. Kč - **informace je dostupná v originální verzi zápisu.**

Zastupitel Dolozim – opravu budovy je nutné řešit, jinak za pár let spadne.

Zastupitelé se dohodli, že bude svolána pracovní schůzka, kde se bude řešit financování projektu, aktuální dotace a financování provozu MŠ.



OBEC PROSEČ POD JEŠTĚDEM

Obecní úřad Proseč pod Ještědem 89, 463 43 Český Dub

IČ 00671941, tel. 482 725 474, IDDS: ngsbnwb, e-mail: kancelar@ppj.cz

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo odkládá projednání smlouvy o dílo č. 20121 s Ateliérem ASA s.r.o. na ověřovací architektonickou studii rekonstrukce Národní školy v Javorníku na další zasedání zastupitelstva.

Výsledek hlasování:

Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 54/2021 bylo schváleno.

Zasedání skončeno: 20.01 hodin.

Dle prezenční listiny se zasedání účastnilo 4 občanů, hosté 2.

Zapsala: Romana Červová _____

Ověřil: Stanislav Poplužník _____

Ověřil: Jan Čihák _____

Starosta: Tomáš Schwarz _____

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina zastupitelů.
- 2) Zveřejněná informace o konání ustavujícího zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích.
- 3) Prezenční listina občanů.