



## OBEC PROSEČ POD JEŠTĚDEM

Obecní úřad Proseč pod Ještědem 89, 463 43 Český Dub  
IČ 00671941, tel. 482 725 474, IDDS: ngsbnwb, e-mail: kancelar@ppj.cz

### Zápis ze 4.veřejného zasedání Zastupitelstva obce Proseč pod Ještědem, konaného dne 20.6.2022

Datum konání: 20. 6. 2022

Místo konání: Proseč pod Ještědem čp. 89, zasedací místnost Obecního úřadu Proseč pod Ještědem

Zasedání zahájeno: 18.01 hodin

Přítomní zastupitelé: Schwarz Tomáš, Čihák Jan, Hendrych Pavel, Rozkovec Pavel, Poplužník Stanislav, Dolozim Robert

Omluveni: Müller Jan, Lipská Anna, Roman Pavelka

Dle z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva je přítomno 6 členů zastupitelstva z celkového počtu všech 9 členů.

Dle § 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. zákona o obcích (obecní zřízení) je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Starosta Tomáš Schwarz zahájil zasedání. Navrhl zapisovatelem dnešního zasedání Romanu Červovou a ověřovateli Pavla Hendrycha a Roberta Dolozima.

<u>Návrh usnesení:</u>	<b>Zastupitelstvo volí zapisovatele a ověřovatele zápisu.</b>		
<u>Výsledek hlasování:</u>	<b>Pro 6</b>	<b>Proti 0</b>	<b>Zdrželi se 0</b>
	<b>Usnesení č. 47/2022 bylo schváleno.</b>		

#### Program jednání:

1. Zpráva starosty
2. Zpráva o hospodaření za 5/2022
3. Rozpočtové změny 2022/2
4. Účetní závěrka za 2021
5. Závěrečný účet a Zpráva o hospodaření za 2021
6. Nájemní smlouva o užívání části nemovitosti Javorník čp.43
7. Obec – plátce DPH
8. Rozpočtový výhled 2023-2025
9. Zpráva o uplatňování územního plánu za 2017-2021
10. Žádosti souboru Horačky z.s.
11. Diskuze

**Zastupitel Poplužník navrhl doplnit bod 11. Diskuze o projednání využití prostor bývalé školy Javorník čp. 43.**

<u>Návrh usnesení:</u>	<b>Zastupitelstvo schvaluje program jednání.</b>		
<u>Výsledek hlasování:</u>	<b>Pro 6</b>	<b>Proti 0</b>	<b>Zdrželi se 0</b>
	<b>Usnesení č. 48/2022 bylo schváleno.</b>		



# OBEC PROSEČ POD JEŠTĚDEM

Obecní úřad Proseč pod Ještědem 89, 463 43 Český Dub

IČ 00671941, tel. 482 725 474, IDDS: ngsbnwb, e-mail: kancelar@ppj.cz

## 1. Zpráva starosty

Zprávu o činnosti obecního úřadu přednesl starosta:

- Realizovaná oprava propustku na Kolimbarku. Otevřeno pro dopravu bude 22.6.
- Dotaci MMR na opravu komunikace na Kolimbarku jsme v letošním roce nezískali (z Libereckého kraje podpořena pouze jedna žádost).
- Rekonstrukce zpevněných ploch hřbitova je dokončena, přibudou lavičky. Obec získala další dotaci z programu LK ve výši 50% na revitalizaci a výsadbu zeleně uvnitř i vně hřbitova.
- Dokončena instalace restaurovaného Žikšova kříže na Ovčíně. Na podzim bude vysazena chybějící lípa.
- Obec získala 70-ti % dotaci z programu MZE na restaurování Rozkovecova kříže na Prosečských horách.
- Obdržená dotace LK na výsadbu stromů 2021 v Horce ve výši 12 tis Kč. Náklady na sadbu 13 tis. Kč, výsadbu provedli studenti gymnázia. Aktuálně se v Horce sanuje cca 70m3 kůrovcového dřeva.
- Podaná žádost o dotaci LK z programu Podpora retence vody v krajině na výsadbu stromů v Javorníku.
- Provedenou kontrolou Specializovaného finančního úřadu nebylo zjištěno žádné pochybení při stanovení cen u dodávky pitné vody.
- Pokračuje se v opravách zastřešení vodojemů – zbývá poslední.
- Po kontrole KHS zjištěn problém s kvalitou pitné vody v Javorníku, provedeny opakované kontrolní odběry.
- Zastupitelům předány informace:
  - o probíhajícím řízení o odstranění stavby: „terénních úprav – kamenné rovnaniny“ u budovaného RD na st.p.č. 12 a p.p.č. 46.
  - o vlastníkem pozemku opakovaně podané žádosti o dodatečné povolení stavby: „Terénní úpravy v rozsahu cca 252 m2 a oplocení v délce 9m“. Nové řízení vede příslušný stavební úřad od 9.3.2022, i když předchozí řízení zahájené 30.8.2019 nebylo ukončeno.
  - o nepovolené stavbě na p.p.č. 1140/29, kdy KÚ Libereckého kraje vyzval dne 9.12.2021 příslušný stavební úřad o zahájení řízení o odstranění stavby z moci úřední – doposud nebylo zahájeno.
- Předány informace ohledně ubytovaných z Ukrajiny, aktuálně je zde 16 osob.
- Akce: proběhl Dětský den – soutěžilo 85 dětí a slavnostní vyhlášení památné lípy.  
V sobotu 25.6. od 16. hodin se konají oslavy výročí založení místní TJ Sokol a souboru Horačky.

**Zastupitel Hendrych** – informoval o nepovolené stavbě – umístění obrubníků a navezení recyklátu na obecní pozemky na hoření Proseči.

**Starosta** – objednal nejdříve geometrické zaměření hranic pozemků.

**Zastupitel Rozkovec** – se dotazoval na plánovanou výměnu ustrojení vodojemu na hoření Proseči a dále na stav řešení přeložky komunikace také na hoření Proseči.

**Starosta** – před výměnou armatury musí dojít k rekonstrukci odtoku z prameniště, je nefunkční. Povolení k přeložce cesty nyní řeší příslušný stavební úřad.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o činnosti obecního úřadu.**

Výsledek hlasování:

**Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 49/2022 bylo schváleno.**



## OBEC PROSEČ POD JEŠTĚDEM

Obecní úřad Proseč pod Ještědem 89, 463 43 Český Dub  
IČ 00671941, tel. 482 725 474, IDDS: ngsbnwb, e-mail: kancelar@ppj.cz

### 2. Zpráva o hospodaření 5/2022

Zastupitelům předloženy dokumenty: Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu, Výkaz zisku a ztráty, FIN vše k 5/2022.

Informace o stavu finančních prostředků na účtech obce jsou dostupné v originální verzi zápisu.

<u>Návrh usnesení:</u>	Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o hospodaření za 5/2022.		
<u>Výsledek hlasování:</u>	Pro 6	Proti 0	Zdrželi se 0
	Usnesení č. 50/2022 bylo schváleno.		

### 3. Rozpočtové změny 2022/2

Zastupitelům předloženy podklady.

<u>Návrh usnesení:</u>	Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové změny 2022/2 ve výši příjmy: 884.581,70 Kč, výdaje 289.100 Kč, rozdíl 595.481,70 Kč je pokryt ze zůstatku na účtu ke dni schválení rozpočtu položkou 8115.		
<u>Výsledek hlasování:</u>	Pro 6	Proti 0	Zdrželi se 0
	Usnesení č. 51/2022 bylo schváleno.		

### 4. Účetní závěrka za 2021

Zastupitelům předloženy podklady.

<u>Návrh usnesení:</u>	Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku za rok 2021 bez výhrad.		
<u>Výsledek hlasování:</u>	Pro 6	Proti 0	Zdrželi se 0
	Usnesení č. 52/2022 bylo schváleno.		

### 5. Závěrečný účet a Zpráva o hospodaření za 2021

Zastupitelům předložen návrh závěrečného účtu a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2021. Dokumenty byly zveřejněny na úřední desce od 3.6. do dne konání zastupitelstva.

<u>Návrh usnesení:</u>	Zastupitelstvo schvaluje Závěrečný účet za rok 2021 bez výhrad a bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Proseč pod Ještědem za rok 2021.		
<u>Výsledek hlasování:</u>	Pro 6	Proti 0	Zdrželi se 0
	Usnesení č. 53/2022 bylo schváleno.		



## OBEC PROSEČ POD JEŠTĚDEM

Obecní úřad Proseč pod Ještědem 89, 463 43 Český Dub  
IČ 00671941, tel. 482 725 474, IDDS: ngsbnwb, e-mail: kancelar@ppj.cz

### 6. Nájemní smlouva o užívání části nemovitosti Javorník čp.43

Zastupitelům předložen návrh smlouvy.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje předloženou nájemní smlouvu o užívání části nemovitosti Javorník čp. 43 s XXXXX.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 54/2022 bylo schváleno.

### 7. Obec – plátce DPH

Obec se stává od 1.7. plátcem DPH. Zastupitelům předány účetním p. XXXXX informace o všech skutečnostech souvisejících s uvedenou změnou.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo se usneslo, že se od 1.7.2022 nebude u prodeje a pronájmu prostor a pozemků, a služeb s tím spojených, fyzickým osobám nepodnikajícím uplatňovat DPH podle ustanovení § 56a zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 55/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje, že cena vodného je od 1.7.2022 včetně DPH.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 56/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje zřízení bankovního účtu pro účely rezervy finančních prostředků na obnovu vodovodní infrastruktury ve vlastnictví obce a pověřuje starostu jeho založením.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 57/2022 bylo schváleno.

### 8. Rozpočtový výhled 2024-2025

Zastupitelům předloženy podklady.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje rozpočtový výhled 2024-2025.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 58/2022 bylo schváleno.



## OBEC PROSEČ POD JEŠTĚDEM

Obecní úřad Proseč pod Ještědem 89, 463 43 Český Dub  
IČ 00671941, tel. 482 725 474, IDDS: ngsbnwb, e-mail: kancelar@ppj.cz

### 9. Zpráva o uplatňování územního plánu za 2017-2021

Zastupitelům předloženy kompletní podklady.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje předložený návrh 3. zprávy o uplatňování územního plánu obce Proseč pod Ještědem za období 2017-2021 včetně Pokynů pro zpracování 2. změny územního plánu Proseč pod Ještědem ve finálním znění červen 2022.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 59/2022 bylo schváleno.

### 10. Žádosti souboru Horačky z.s.

Zastupitelům předložena žádost spolku o nájem a úpravu nebytových prostor v budově bývalé školy v Javorníku.

**Paní XXXXX** – prostory v budově bývalé školy v Javorníku jsou pro náš soubor vhodné, především pro dětskou část souboru. Určitě budou nutné stavební úpravy, změny vnitřní dispozice – příčky, nové podlahy, vytápění – ideálně tepelné čerpadlo.

**Zastupitel Poplužník** – navrhuje opravit vnitřní prostory a využívat je následně i pro setkávání místních obyvatel.

**Zastupitel Hendrych** – obec chce podporovat místní spolky.

**Pan XXXXX** – upozorňuje na případnou nutnost změny užívání budovy.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo pověřuje starostu zajištěním cenové nabídky na požadované stavební úpravy v přízemí objektu Javorník čp. 43 z důvodu pronájmu jako kulturní a společenské místnosti.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 60/2022 bylo schváleno.

Zastupitelům předložena žádost spolku o finanční dar na zajištění tisku knihy Podještědský lidový oděv v proměnách času.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje finanční dar spolku Horačky z.s. ve výši 20 tis. Kč určený na financování tisku knihy Podještědský lidový oděv v proměnách času a pověřuje starostu vypracováním a podpisem darovací smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 61/2022 bylo schváleno.



## OBEC PROSEČ POD JEŠTĚDEM

Obecní úřad Proseč pod Ještědem 89, 463 43 Český Dub  
IČ 00671941, tel. 482 725 474, IDDS: ngsbnwb, e-mail: kancelar@ppj.cz

### 11. Diskuze

Zastupitelům pro informaci předány nové ceníky SKS za svoz komunálního i recyklovaného odpadu a předložena cenová nabídka na dopravní systém měření rychlosti.

**Zastupitel Poplužník** – radary neřešit, dokud nebude možnost vybírat v obci pokuty.

**Zastupitel Hendrych** – nutný nákup a umístění dalších dopravních zrcadel v horní části obce.

Zasedání skončeno: 19.38 hodin.

Dle prezenční listiny se zasedání účastnilo 6 občanů.

Zapsala: Romana Červová \_\_\_\_\_

Ověřil: Pavel Hendrych \_\_\_\_\_

Ověřil: Robert Dolozim \_\_\_\_\_

Starosta: Tomáš Schwarz \_\_\_\_\_

### Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina zastupitelů.
- 2) Zveřejněná informace o konání ustavujícího zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích.
- 3) Prezenční listina občanů.